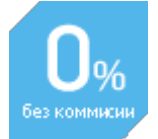


ЛОТ: 1035 / Аренда / Офисное помещение / 350 кв.м. / м.
Павелецкая



Цена объекта:

За месяц: 918 750 руб.
За м.кв. в год: 31 500 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Садовническая наб.
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№5
Предлагаемая площадь:	350 кв.м
Этаж / этажность:	4 / 7-10 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Панорамное остекление
Стоянка:	Стихийная и платная парковка
Год постройки здания:	2003 г.
Общая площадь здания:	51500 м ²

Дополнительная информация:

Один из крупнейших проектов в центре Москвы, современный офисный комплекс класса «А», общая площадь которого составит 150 000 м.кв. Комплекс расположен в динамично развивающемся деловом районе Павелецком, на земельном участке размером 2,8 га. Идеальные условия для деятельности офисов компаний-арендаторов обеспечиваются современным техническим оснащением здания и развитой внутренней инфраструктурой комплекса. Новейшие современные технологии использованы во всем деловом комплексе: интерьерном оформлении помещений здания (высококачественный евроремонт, установлены стеклопакеты, помещения оборудованы кондиционерами, обустроены отдельные санитарные узлы) и в оборудовании бизнес-центра современным телекоммуникационным оснащением (подключение к телефонной линии и высокоскоростной выделенной линии Интернет). Лифты: 17 пассажирских лифтов, производство "Thyssen". Парковка: подземная и наземная, 289 м/м. Телекоммуникации: Голден Телеком. Дорога до ближайшей станции метро «Павелецкая» займет всего 5-7 минут. Бизнес-центр расположен на пересечении ул. Садовническая и Садового кольца, а наличие транспортной развязки в этом месте делают возможным заезд с любой точки города. Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
