

ЛОТ: 1058 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 115  
кв.м. / м. Первомайская

**Цена объекта:**

За месяц: 180 000 руб.  
За м.кв. в год: 18 783 руб.

**Контактная информация:**

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

---



## Описание объекта:

Название улицы:	Измайловский б-р
Расстояние от метро:	до 12 минут пешком
Округ:	ВАО
Налоговая:	№16
Предлагаемая площадь:	115 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 10 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Требуется косметический ремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3,6 м.
Электрическая мощность:	14 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Панорамное остекление
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду помещение свободно назначения на 1-м этаже жилого дома. Хороший рекламный потенциал, ранее находился салон красоты. Вытяжка, Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Витринное остекление. Подходит под: Супермаркет, Кафе / Бар / Паб, Столовая / Буфет, Банк / Обменник, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Медцентр / Аптека, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр.



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>