

ЛОТ: 112 / Аренда / Офисное помещение / 460 кв.м. / м.
Белорусская



Цена объекта:

За месяц: 3 577 957 руб.
За м.кв. в год: 93 338 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

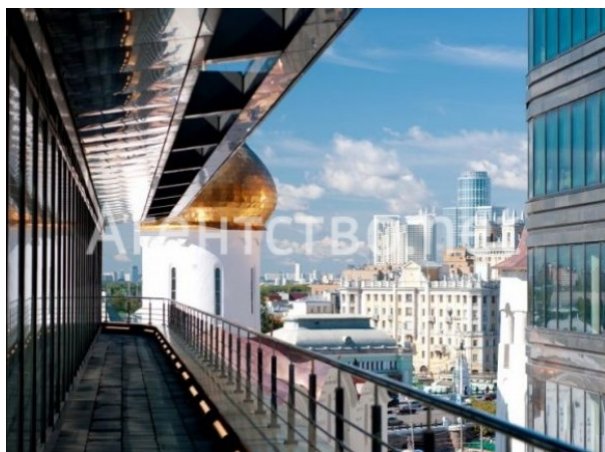


Описание объекта:

Название улицы:	Лесная ул. 7
Расстояние от метро:	до 1 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№10
Предлагаемая площадь:	460 кв.м
Этаж / этажность:	3 / 15 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Стандартная офисная отделка
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Панорамное остекление
Стоянка:	Платная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год постройки здания:	2009 г.
Общая площадь здания:	74000 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок в бизнес центре класса "A+". Возможность аренды от 460 до 600 кв.м. на различных этажах. Отдельно оплачиваются эксплуатационные платежи: 170 USD за м.кв. в год, НДС и электричество. Комплекс состоит из 3-х строений, каждому из которых был присвоен класс «A+». Строения объединены пешеходными зонами. Благодаря уникальному архитектурному проекту, деловой комплекс удалось сделать очень солнечным. Внутренние помещения бизнес-центра демонстрируют великолепный дизайн интерьера, что подчёркивает особый статус делового комплекса. Развитая деловая инфраструктура: кафе, рестораны, банки, супермаркет, церковь, парковка, вокзал, отель.Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция .



вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>