

ЛОТ: 1226 / Аренда / Офисное помещение / 116 кв.м. / м.  
Новослободская

**Цена объекта:**

За месяц: 193 333 руб.  
За м.кв. в год: 20 000 руб.

**Контактная информация:**

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Название улицы:	Долгоруковская ул.
Расстояние от метро:	до 3 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№7
Предлагаемая площадь:	116 кв.м
Этаж / этажность:	3 / 5 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.8 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год постройки здания:	2007 г.

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок в бизнес-центре класса "А". Помещения готовы к въезду, в каждом помещении установлены индивидуальные системы кондиционирования. Охраняемая территория, электронная система пропуска на территорию. В здании работает кафе-столовая. Арендная ставка включает коммунальные платежи, электричество, эксплуатационные расходы, клининговое обслуживание. Приточно-вытяжная вентиляция, Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Рецепция, Кафе-столовая, Возможен разумный торг .



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>