

ЛОТ: 1228 / Аренда / Офисное помещение / 860 кв.м. / м.
Дмитровская



Цена объекта:

За месяц: 1 218 333 руб.
За м.кв. в год: 17 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Б. Новодмитровская ул.
Расстояние от метро:	до 10 минут пешком
Округ:	СВАО
Налоговая:	№15
Предлагаемая площадь:	860 кв.м
Этаж / этажность:	3 / 7 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	4.2 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Панорамное остекление
Стоянка:	Есть парковка
Год постройки здания:	1970 г.
Год реконструкции здания:	2012 г.
Общая площадь здания:	12900 м ²

Дополнительная информация:

Уникальный проект, в котором деловой квартал с просторными офисами и развитой инфраструктурой соседствует с памятником архитектуры с 400х-сот летней историей. Стильные, современные входные группы и места общего пользования здания позволяют резидентам бизнес-центра вести свой бизнес в комфортных условиях. Предлагаемые офисные блоки позволяют подобрать себе бизнес пространство широкому кругу потенциальных клиентов. Вашему вниманию предлагается офисный блок свободной планировкой, с возможностью выбора индивидуального дизайна. Инфраструктура: Кафе, конференц-залы, банковские услуги и банкомат, фитнес-клуб, салон красоты, турагентство, музей, супермаркет, аптека, цветочный магазин и многое другое. Автоматическая система пожаротушения и дымоудаления, огнетушители, пожарная сигнализация. Арендная ставка включает в себя: НДС, эксплуатационные расходы, коммунальные платежи, электроэнергию, охрану 24/7.Приточно-вытяжная вентиляция, Объект находится под охраной, Большой автомобильный трафик, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>