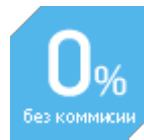


ЛОТ: 1245 / Аренда / Здания и особняки / 901 кв.м. / м.
Калужская



Цена объекта:

За месяц: 2 089 194 руб.
За м.кв. в год: 27 825 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

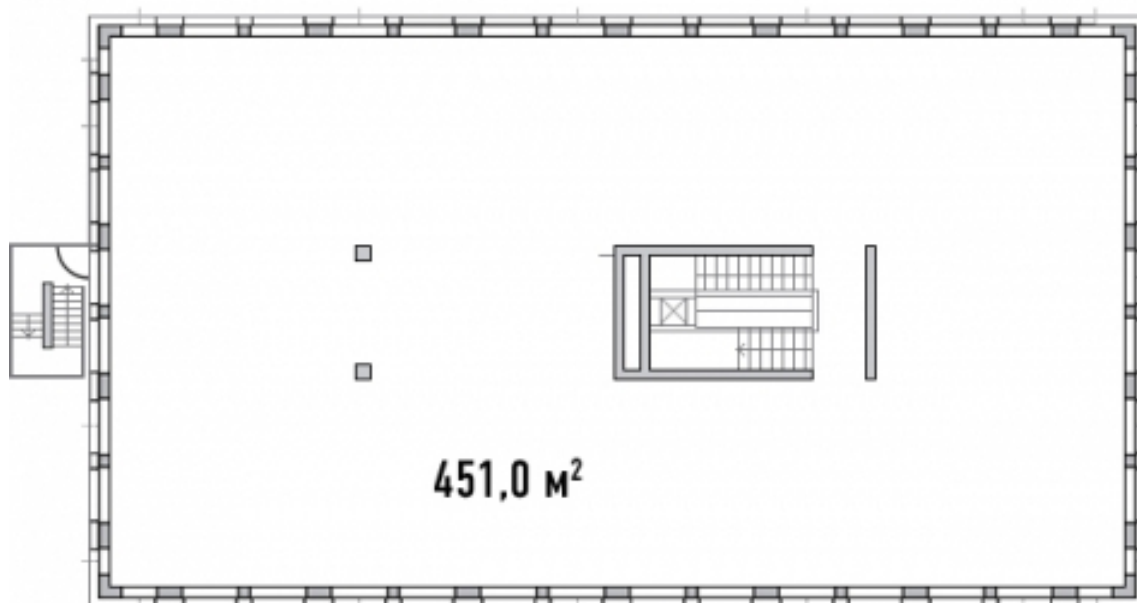
Название улицы:	Научный пр-д
Расстояние от метро:	до 10 минут пешком
Округ:	ЮЗАО
Налоговая:	№28
Предлагаемая площадь:	901 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 2 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Под чистовую отделку (shell & core)
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Высота потолков:	3,3 м.
Электрическая мощность:	50 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	2
Год постройки здания:	2012 г.
Общая площадь здания:	901 м²

Дополнительная информация:

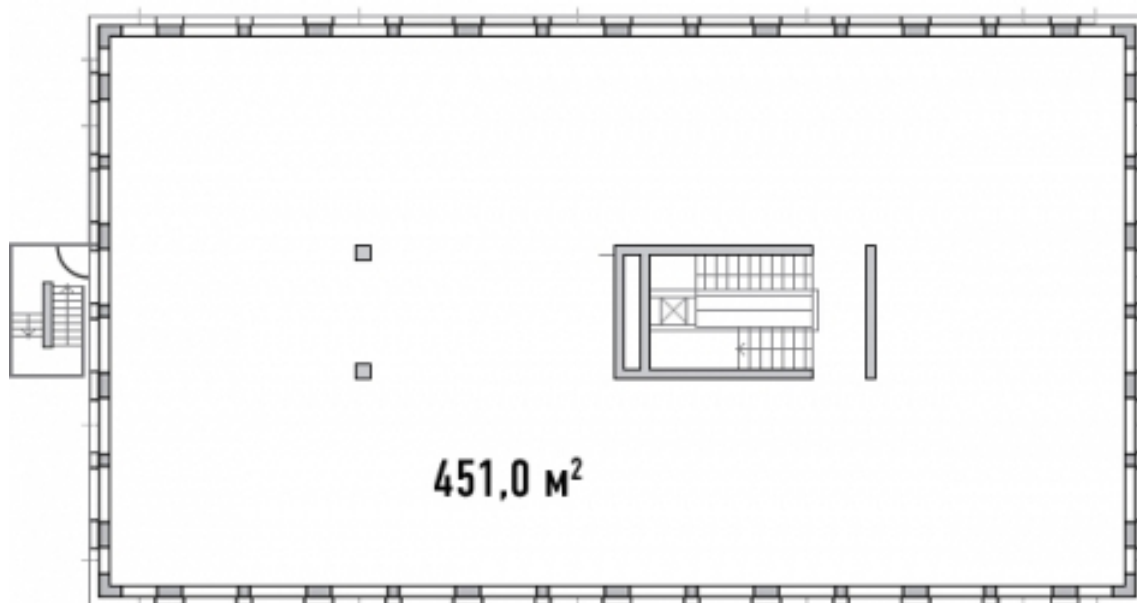
Предлагается в аренду офисный особняк в бизнес парке класса B+. 100% готовность под чистовую отделку. Эффективная планировка open-space. Индивидуальная эксплуатируемая терраса. Ресторан и кафе на территории. Бесплатная парковка на 1 год. Сильно развитая инфраструктура. Бизнес-квартал расположен в парке напротив ГАЗПРОМа.Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Пропускная система, Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Вытяжка, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая .



2 этаж



2 этаж



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
