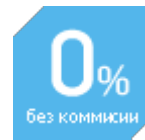


ЛОТ: 1329 / Аренда / Офисное помещение / 216 кв.м. / м.
Воробьевы Горы



Цена объекта:

За месяц: 306 000 руб.
За м.кв. в год: 17 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Лужнецкая наб., 2/4, стр. 4
Расстояние от метро:	до 10 минут пешком
Округ:	ЗАО
Налоговая:	№4
Предлагаемая площадь:	216 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 4 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	За выездом арендаторов
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.75 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Общая площадь здания:	38900 м ²

Дополнительная информация:

Предлагаются в аренду офисные площади в бизнес квартале с разными классами помещений от С до А. Комплекс состоит из 22 разноэтажных строений. Коммерческие условия: НДС и коммунальные платежи входят в арендную ставку. Электроэнергия оплачивается отдельно. Отделка: линолеум, ковролин, обои под покраску, подвесные потолки. Наземная парковка на 500 машиномест.Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>