

ЛОТ: 1332 / Аренда / Офисное помещение / 206.5 кв.м. / м. Спортивная

Цена объекта:

За месяц: 511 948 руб.
За м.кв. в год: 29 750 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

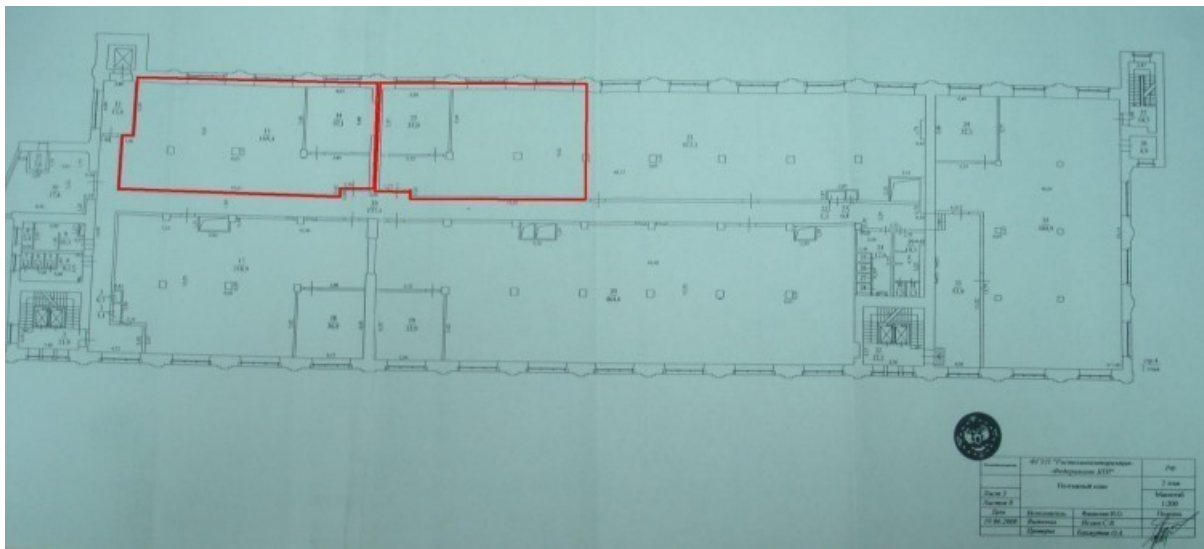


Описание объекта:

Название улицы:	Лужнецкая наб., 2/4, стр. 4
Расстояние от метро:	до 10 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№4
Предлагаемая площадь:	206.5 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 6 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Высота потолков:	4.3 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Панорамное остекление
Стоянка:	Платная парковка
Общая площадь здания:	15370 м ²

Дополнительная информация:

Вашему вниманию предлагаются офисные помещения в особняке класса Б+. Офисный комплекс расположен в центральном районе Москвы. Очень простой, удобный и всегда доступный проезд с Лужнецкой набережной на Фрунзенскую набережную, Комсомольский и Ленинский проспекты, Третье транспортное кольцо, Садовое кольцо и в центр города. Минимальная транспортная загруженность района в условиях мегаполиса. Достаточно сказать, что до Красной Площади время проезда займёт в любое время суток, в том числе в часы пик – не более 10 минут, до МКАД – 15-20 минут, до ТТК – 1 минута. Приточно-вытяжная вентиляция, Объект находится под охраной.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.