

ЛОТ: 1370 / Аренда / Офисное помещение / 200 кв.м. / м.
Рязанский Проспект

Цена объекта:

За месяц: 245 000 руб.
За м.кв. в год: 14 700 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Орехово-Зуевский пр.
Расстояние от метро:	до 10 минут транспортом
Округ:	ЮВАО
Налоговая:	№21
Предлагаемая площадь:	200 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 5 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	2

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисное помещение с отдельным входом на первом этаже жилого дома. Два входа – парадный с системой допуска магнитными ключами и вспомогательный со двора здания, оборудованный погрузочно-разгрузочной площадкой. Продуманная планировка помещения, предоставляющая большую гибкость в расположении рабочих мест – залы и кабинеты различной площади и степени доступности. Часть кабинетов изолированы, идеально подходят для размещения небольших отделов и служб компании численностью 2 - 7 сотрудника. Другая часть – помещения большей площади с офисными звуконепроницаемыми перегородками со встроенными жалюзи, позволяющими регулировать степень обзорности и открытости. Удобны для расположения отделов численностью 4 - 10 сотрудников. Презентабельные ресепшен и шоурум. Оборудованы 2 уютные столовые со всей необходимой техникой. Имеются 2 туалетные комнаты. Имеется складское помещение. Подключены: высокоскоростной интернет и 4 телефонных номеров МГТС. Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
