

ЛОТ: 1379 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 780.1 кв.м. / м. Тульская



Цена объекта:

За месяц: 1 478 940 руб.
За м.кв. в год: 22 750 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Б. Тульская ул.
Расстояние от метро:	до 1 минут пешком
Округ:	ЮАО
Предлагаемая площадь:	780.1 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 15 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Стандартная офисная отделка
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3 м.
Электрическая мощность:	80 кВт
Коммуникации	Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	2

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду торгово-офисное помещение, с большими витринными окнами, выходящими на Б. Тульскую. Помещение имеет 2 входные группы, с торца строения через арку и со двора. Есть возможность перепланировки, 4 с/у. Станция метро Тульская находится в 1-й минуте ходьбы. Так же в непосредственной близости расположены остановки трамваев и автобусов, ж/д платформа ЗИЛ, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Вытяжка, Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Витринное остекление, Видеонаблюдение, Рецепция. Подходит под: Банк / Обменник, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: http://www.agentstvo.net/