

## ЛОТ: 1408 / Аренда / Автобизнес / 72 кв.м. / м. Полежаевская

### Цена объекта:

За месяц: 98 700 руб.  
За м.кв. в год: 16 450 руб.

### Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

---



## Описание объекта:

Название улицы:	Зорге ул.
Расстояние от метро:	до 8 минут пешком
Округ:	САО
Налоговая:	№14
Предлагаемая площадь:	72 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 7 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	5 м.
Коммуникации	Интернет
Санитарный узел:	Свой санузел
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду гаражный бокс (автосервис) на 1-м этаже 7-ми этажного гаражного комплекса. 6х12 метров, высота потолка 5 метров. Подъемник 3,5 тонны (полностью утапливаемый в пол), компрессор (сжатый воздух), вытяжная вентиляция с рукавами на 2а поста, 2х и 3х фазные розетки, розетки на 12 вольт. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, отопление, свет, система пожаротушения, вентиляция. Удобный заезд без подъема на этажи. «Раскрученное» место, автосервис существует больше 10 лет, в 50 метрах – специализированный пункт государственного техосмотра транспортных средств. Огороженная территория, Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде .



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>