

ЛОТ: 1415 / Аренда / Офисное помещение / 197.7 кв.м. / м.
Цветной Бульвар



Цена объекта:

За месяц: 362 450 руб.
За м.кв. в год: 22 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Цветной Бульвар, 30, стр. 1
Расстояние от метро:	до 3 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№2
Предлагаемая площадь:	197.7 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 7 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.8 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	По согласованию
Год постройки здания:	2005 г.
Общая площадь здания:	7130 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок в бизнес центре класса "B". Блок состоит из пяти небольших кабинетов, зоны ресепшена, большого кабинета и открытого пространства в 120 кв.м. Коммерческие условия: УСН, арендная ставка включает все платежи, кроме электричества. Пожарная безопасность зданий обеспечивается системой автоматической сигнализации, системой автоматического спринклерного пожаротушения. Внешнее и внутреннее видеонаблюдение. Наземная охраняемая парковка: 50 м/мест. Развитая инфраструктура района. Презентабельная входная группа. Неограниченное кол-во телефонных линий, высокоскоростной интернет. Приточно-вытяжная вентиляция, Объект находится под охраной, Помещение сдается с мебелью, Помещение сдается с оборудованием, Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>