

## ЛОТ: 1527 / Аренда / Офисное помещение / 52 кв.м. / м. Красные Ворота



### Цена объекта:

За месяц: 130 000 руб.  
За м.кв. в год: 30 000 руб.

### Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

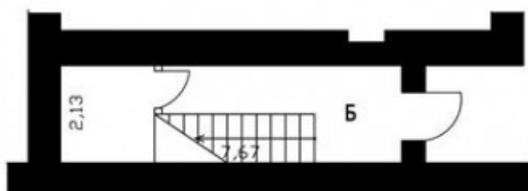
Название улицы:	Машкова ул. 22
Расстояние от метро:	до 7 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№1
Предлагаемая площадь:	52 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 2 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Коммуникации	Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

## Дополнительная информация:

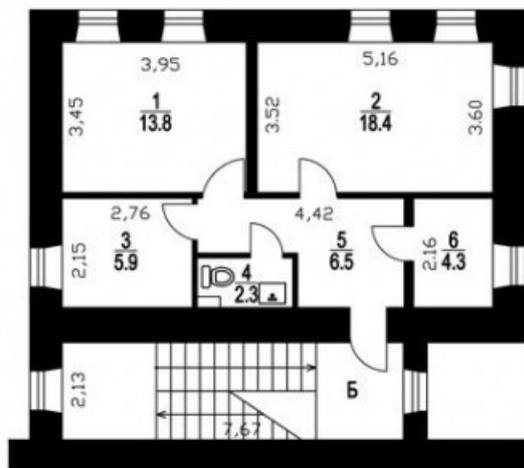
Предлагается в аренду офисное помещение - 4 кабинета, зона рецепшн, санузел, кладовая, лестница. Состояние - после ремонта: пол - ламинат/керамогранит, стены - кирпич/обои под покраску, потолок - армстронг, окна - пластиковые стеклопакеты, кондиционеры, домофон, интернет, телефон, пожарная сигнализация. Машинместо под шлагбаумом. Приветствуется долгосрочная аренда. Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Рецепция .



## 1й этаж



## 2й этаж



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---