

ЛОТ: 1533 / Аренда / Офисное помещение / 343.6 кв.м. / м.
Павелецкая



Цена объекта:

За месяц: 901 950 руб.
За м.кв. в год: 31 500 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Летниковская ул.
Расстояние от метро:	до 7 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№5
Предлагаемая площадь:	343.6 кв.м
Этаж / этажность:	7 / 9 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Под чистовую отделку (shell & core)
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3-3,5 м.
Коммуникации	Интернет
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Стихийная и платная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Общая площадь здания:	32143,8 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок под отделку в бц класса "А". Здание оснащено тремя входными группами, 6-ю скоростными лифтами (по 2-а с каждого входа) и панорамным лифтом. В здании есть подземный паркинг на 92 м. Многоуровневая охранная сигнализация, видео-наблюдение входной группы. Контроль доступа в здание с использованием электронных пропусков. Автоматизированные системы спринклерного пожаротушения. Интегрированная система кондиционирования, вентиляции и отопления обеспечивает комфортные условия для рабочего процесса. Регулирование температурным режимом в отдельных офисных помещениях в диапазоне от 18 до 24 градусов. Огороженная территория, Объект находится под охраной, Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: http://www.agentstvo.net/