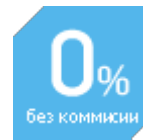


ЛОТ: 1557 / Аренда / Офисное помещение / 460 кв.м. / м.
Ленинский Проспект



Цена объекта:

За месяц: 728 333 руб.
За м.кв. в год: 19 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

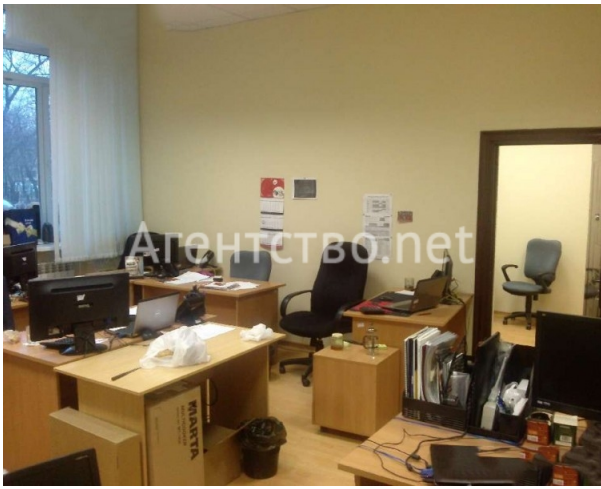
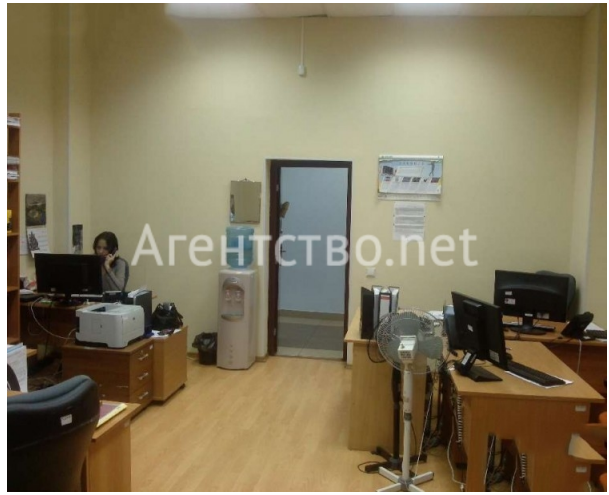
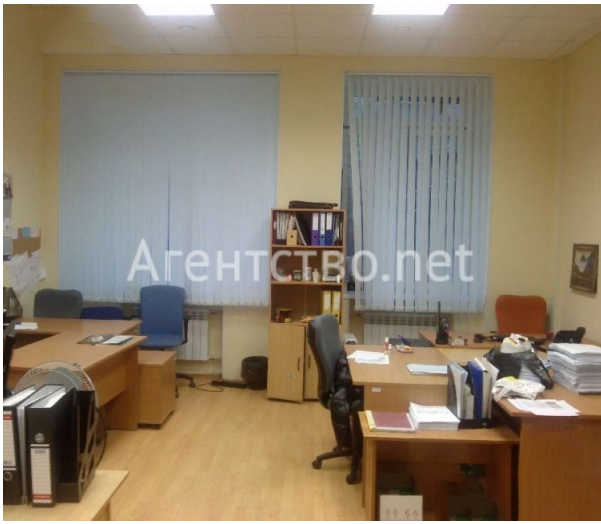


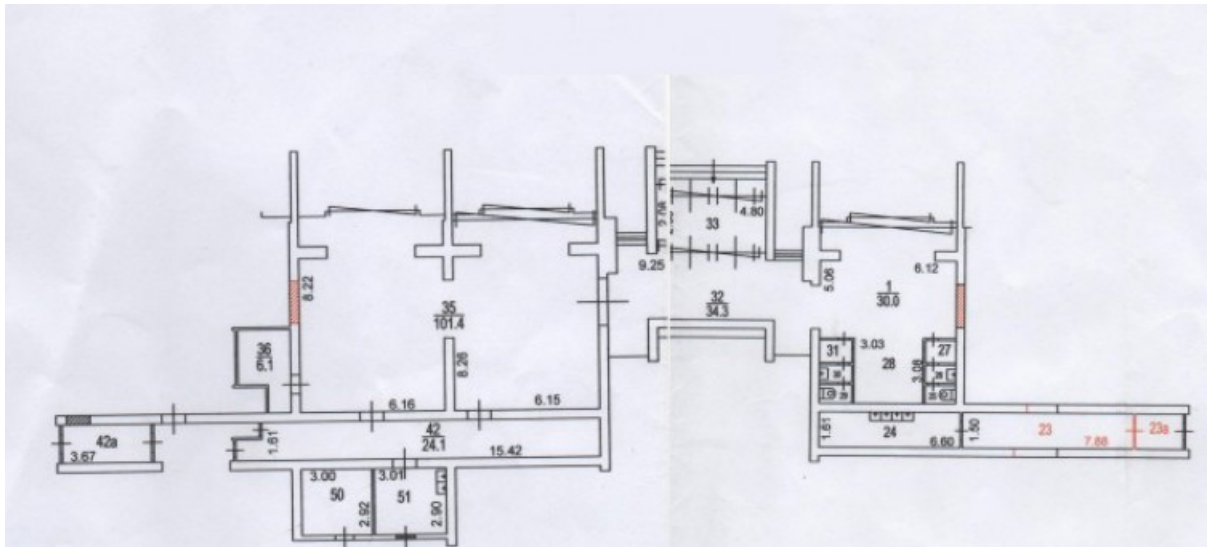
Описание объекта:

Название улицы:	Ленинский пр-т, 29
Расстояние от метро:	до 8 минут пешком
Округ:	ЮЗАО
Налоговая:	№25
Предлагаемая площадь:	460 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 4 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3,5 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисное помещение с функциональной кабинетной планировкой (15 кабинетов). После капитального ремонта: окна ПВХ, качественный ламинат, обои под покраску, электронная система доступа. Транспортная доступность обеспечена близостью к основным транспортным магистралям - Ленинский проспект, ТТК, Садовое Кольцо. Парковка на территории. В стоимость включено: НДС, коммунальные платежи, круглосуточная охрана. Предоставляется машиноместо и юридический адрес. Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Помещение сдается с оборудованием, Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая .





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
