

ЛОТ: 1557 / Аренда / Офисное помещение / 460 кв.м. / м.  
Ленинский Проспект



## Цена объекта:

За месяц: 728 333 руб.  
За м.кв. в год: 19 000 руб.

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

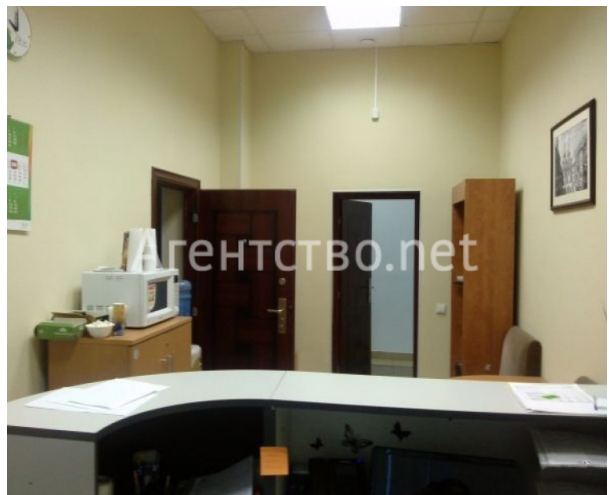
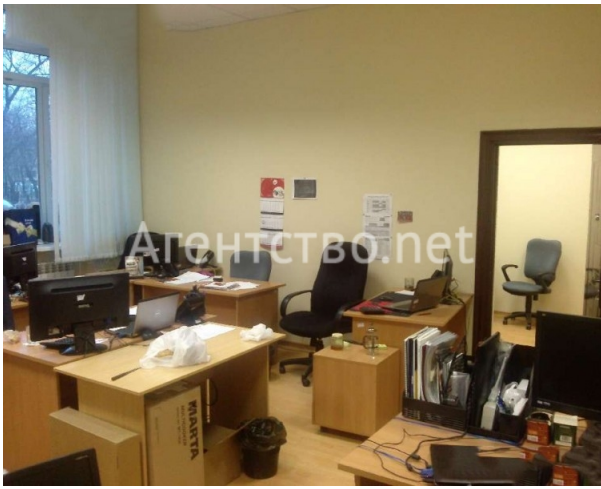
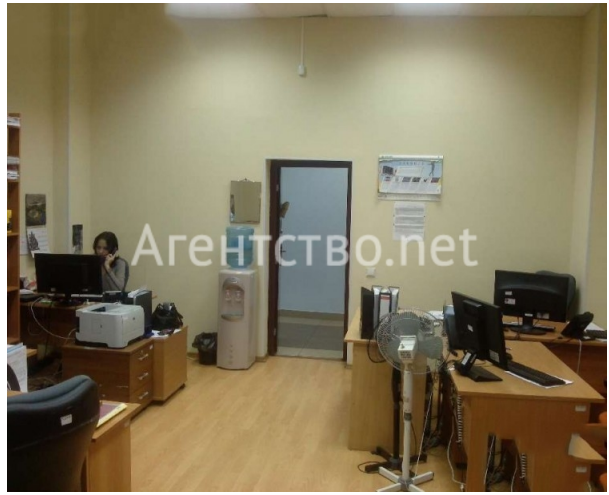
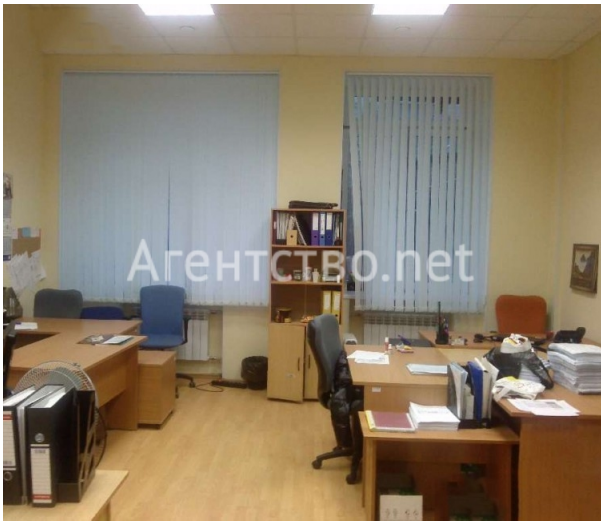


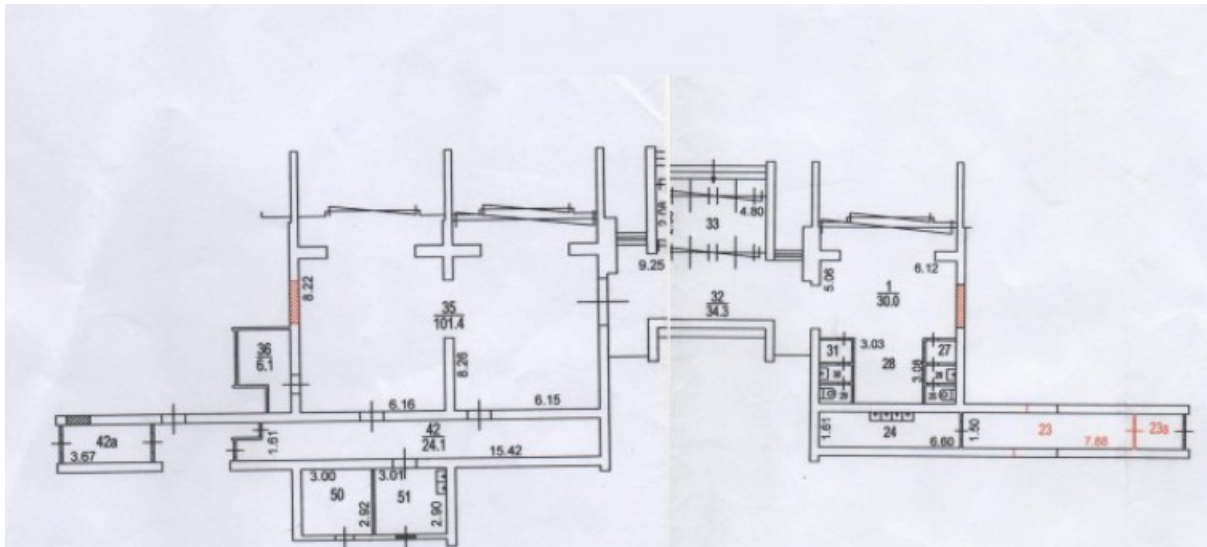
## Описание объекта:

Название улицы:	Ленинский пр-т, 29
Расстояние от метро:	до 8 минут пешком
Округ:	ЮЗАО
Налоговая:	№25
Предлагаемая площадь:	460 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 4 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3,5 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисное помещение с функциональной кабинетной планировкой (15 кабинетов). После капитального ремонта: окна ПВХ, качественный ламинат, обои под покраску, электронная система доступа. Транспортная доступность обеспечена близостью к основным транспортным магистралям - Ленинский проспект, ТТК, Садовое Кольцо. Парковка на территории. В стоимость включено: НДС, коммунальные платежи, круглосуточная охрана. Предоставляется машиноместа и юридический адрес. Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Помещение сдается с оборудованием, Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая .





---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>