

ЛОТ: 1576 / Аренда / Здания и особняки / 1240 кв.м. / м.
Электrozаводская



Цена объекта:

За месяц: 1 056 067 руб.
За м.кв. в год: 10 220 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	М. Семеновская ул.
Расстояние от метро:	до 6 минут пешком
Округ:	ВАО
Налоговая:	№18
Предлагаемая площадь:	1240 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 3 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Под чистовую отделку (shell & core)
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	2-я
Высота потолков:	8 м.
Электрическая мощность:	2500 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду отдельно стоящее административное здание (3 этажа + сухой отапливаемый подвал) класса "В", общей площадью в 640 кв.м.. К зданию прилегает большое производственное помещение площадью 600м2, высота потолков 8 метров, имеется кран-балка на 1,5т. 5-10 минут пешком от м.Электrozаводская и м.Семеновская. Отдельный заезд, парковка более чем на 30 машиномест. Возможна аренда каждого объекта по отдельности. При аренде комплекса целиком, предусмотрены скидки. Здание находится на стадии внутренней отделки, возможен ремонт под конкретного арендатора. Прекрасное место для большого автосервиса, автосалона, фитнес-центра. Огороженная территория, Пожарная сигнализация, Вытяжка, Помещение сдается с оборудованием, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>