

ЛОТ: 1586 / Аренда / Офисное помещение / 140 кв.м. / м.  
Арбатская



## Цена объекта:

За месяц: 943 040 руб.  
За м.кв. в год: 80 832 руб.

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Название улицы:	Серебряный пер., 5
Расстояние от метро:	до 6 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№4
Предлагаемая площадь:	140 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 5 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.8 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок на 2-м этаже особняка класса "B". В блок входят: 5 комнат, 1 холл большой, 1 холл маленький, серверная, коридор, кухня, с/у. Парадный вход - дубовая дверь, гранитная отделка входа. Охрана на входе. Коммерческие условия: НДС, коммунально-эксплуатационные платежи, оплата электроэнергии, услуги охраны - включены в арендную ставку. Качественный евроремонт, стеклообои, подвесные потолки, ламинат, стеклопакеты, жалюзи, решетка на окне. Кондиционеры в каждой комнате. Коммуникации: Телефон МГТС и УТУ, Интернет (Оптика). Возможен торг! При предварительной оплате от 6-и месяцев - цена договорная. Кондиционирование, Рецепция .





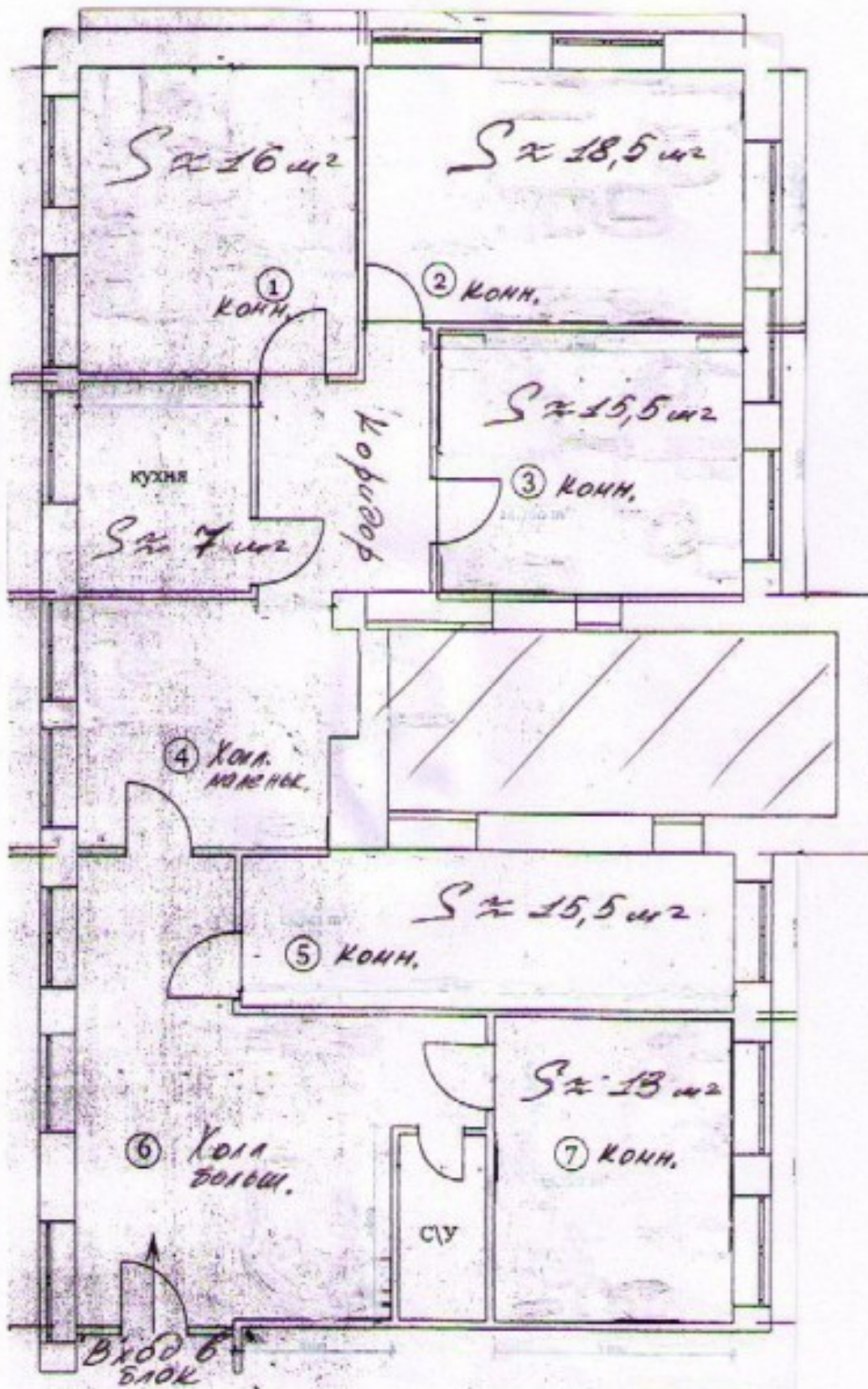


## План помещения:

140 кв.м. - Отдельный блок на этаже

По адресу: Арбат, Серебряный пер., д. 5

Под: Представительство, Офис



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>