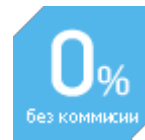


ЛОТ: 1599 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 980 кв.м. / м. Авиамоторная



Цена объекта:

За месяц: 980 000 руб.
За м.кв. в год: 12 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Энтузиастов ш.
Расстояние от метро:	до 10 минут пешком
Округ:	ЮВАО
Предлагаемая площадь:	980 кв.м
Этаж / этажность:	4 / 4 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	4 м.
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Панорамное остекление
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	По согласованию

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду помещение свободного назначения в торгово-офисном центре на 4-м этаже в пешей доступности от метро Авиамоторная. Коммерческие условия: коммунальные и эксплуатационные платежи входят в арендную ставку, НДС и электроэнергия оплачиваются отдельно. Индивидуальный грузовой лифт грузоподъемностью - 1 тонна. Отдельный вход с первого этажа. Возможен вход через торговый центр. Свой санузел. Круглосуточный доступ. Помещение свободного назначения, подойдет под офис, склад, творческую мастерскую, производство, спорт зал, галерею, студию йоги, фото студию, салон-магазин мебели, гостиница и т.д. Вентиляция. Время работы торгового центра с 10:00 до 21:00. Ранее в помещении располагался магазин "Fynn Flare" Приточно-вытяжная вентиляция, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура. Подходит под: Кафе / Бар / Паб, Гостиница / Хостел, Салон красоты / Спа, Фитнес клуб, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр, Школа танцев / Йога.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>