

ЛОТ: 1605 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 296.6 кв.м. / м. Парк Культуры



Цена объекта:

За месяц: 692 067 руб.

За м.кв. в год: 28 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

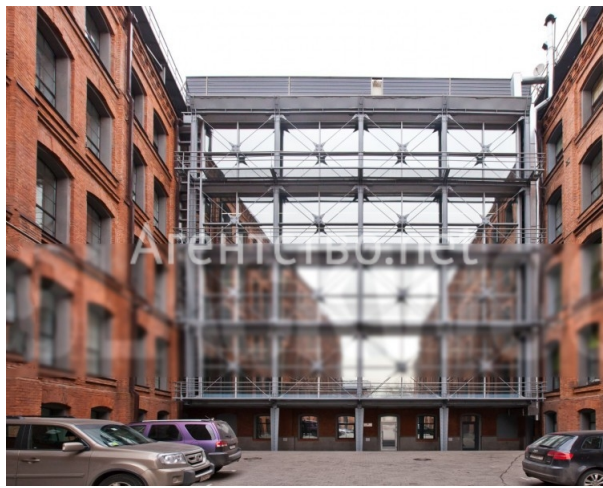


Описание объекта:

Название улицы:	Тимура Фрунзе ул.
Расстояние от метро:	до 3 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	296.6 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 7 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Требуется косметический ремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Отдельный вход
Высота потолков:	4 м.
Коммуникации	Интернет
Общая площадь здания:	61000 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду помещение свободно назначения на 1-м этаже в бизнес центре класса "B+/A".
Состоянии отделки: за выездом арендатора, помещение полностью готово к въезду. Система пожарной безопасности. Охраняемая территория ДК. Эксплуатационные расходы и НДС оплачиваются отдельно.
Непосредственная близость к Садовому кольцу, Комсомольскому проспекту, Фрунзенской набережной, ТТК.
Деловое окружение. Большое количество известных арендаторов и всемирно известных брендов. Огороженная территория, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде . Подходит под: Супермаркет, Ресторан / Ночной клуб, Кафе / Бар / Паб, Столовая / Буфет, Банк / Обменник, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Медцентр / Аптека, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр, Школа танцев / Йога.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>