

ЛОТ: 1642 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 200 кв.м. / м. Первомайская

**Цена объекта:**

За месяц: 457 917 руб.  
За м.кв. в год: 27 475 руб.

**Контактная информация:**

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Название улицы:	ул. Первомайская
Расстояние от метро:	до 2 минут пешком
Округ:	ВАО
Предлагаемая площадь:	200 кв.м
Этаж / этажность:	-1 / 5 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.4 м.
Электрическая мощность:	15 кВт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Стихийная парковка
Количество отдельных входов:	1

## Дополнительная информация:

Вашему вниманию предлагается помещение свободного назначения на цокольном этаже пятиэтажного жилого дома, сделан хороший ремонт. Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Витринное остекление. Подходит под: Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр, Школа танцев / Йога.



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.agentstvo.net/); Web: <http://www.agentstvo.net/>