

ЛОТ: 1647 / Продажа / Свободное назначение (ПСН) / 115.8 кв.м. / м. Китай-город



## Цена объекта:

90 846 000 руб. / 900 000 \$ / 852 854 €

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

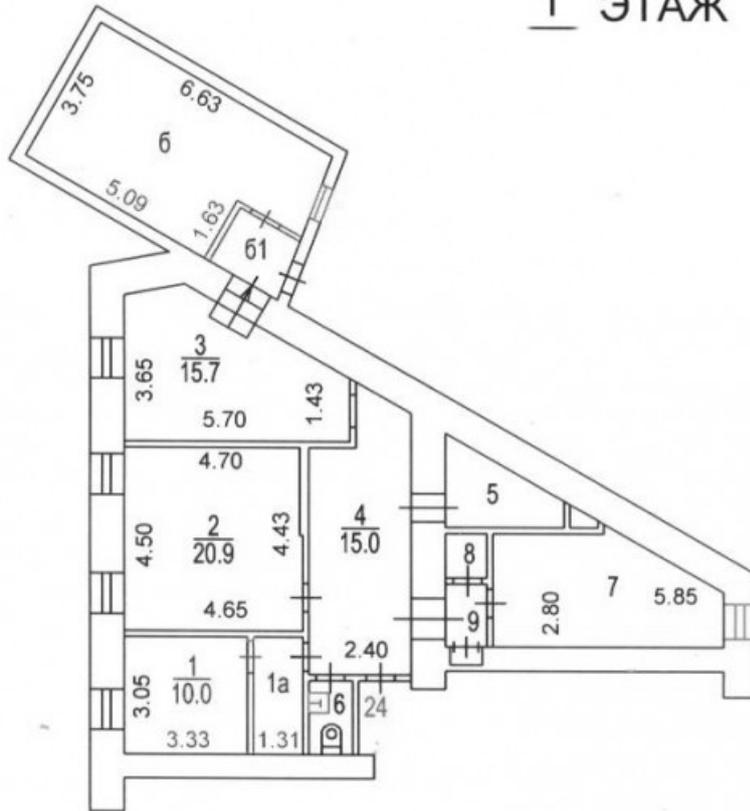
Название улицы:	Лучников пер.
Расстояние от метро:	до 6 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	115.8 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 4 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	2-я
Высота потолков:	3.8 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	2

## Дополнительная информация:

Предлагается на продажу помещение свободного назначения на 1-м этаже в 4-этажном жилом доме, под офис, салон, услуги, магазин. 2 МГТС, Интернет, все коммуникации, охрана, развитая инфраструктура. Благоустроенный прилегающий земельный участок. Парковка перед зданием на 10-12 а/м. Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде . Подходит под: Супермаркет, Офис продаж / Бутик, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Медцентр / Аптека, Шоу-рум / Call-центр, Школа танцев / Йога.



# 1 ЭТАЖ



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---