

ЛОТ: 1669 / Аренда / Офисное помещение / 963 кв.м. / м.  
Улица Подбельского



## Цена объекта:

За месяц: 842 625 руб.  
За м.кв. в год: 10 500 руб.

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Название улицы:	Открытое ш.
Расстояние от метро:	до 10 минут транспортом
Округ:	ВАО
Налоговая:	№18
Предлагаемая площадь:	963 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 4 этажей
Класс помещения:	С
Состояние ремонта:	Требуется косметический ремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	2-я
Высота потолков:	4 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисное помещение в административном здании. Вторая линия домов. Планировка свободная, местами кабинетная. Этажи - 2,3. В ставку аренды включен НДС, эксплуатационные и коммунальные расходы, не включена электроэнергия, водоснабжение и связь. Компенсация затрат на ремонтные работы в счет арендной платы (частично или полностью). Пропускной режим. Пункт охраны. Система пожарного оповещения. Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение .



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---