

ЛОТ: 1671 / Аренда / Офисное помещение / от 808 кв.м. / м.  
Щелковская



## Цена объекта:

За месяц: 707 000 руб.  
За м.кв. в год: 10 500 руб.

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



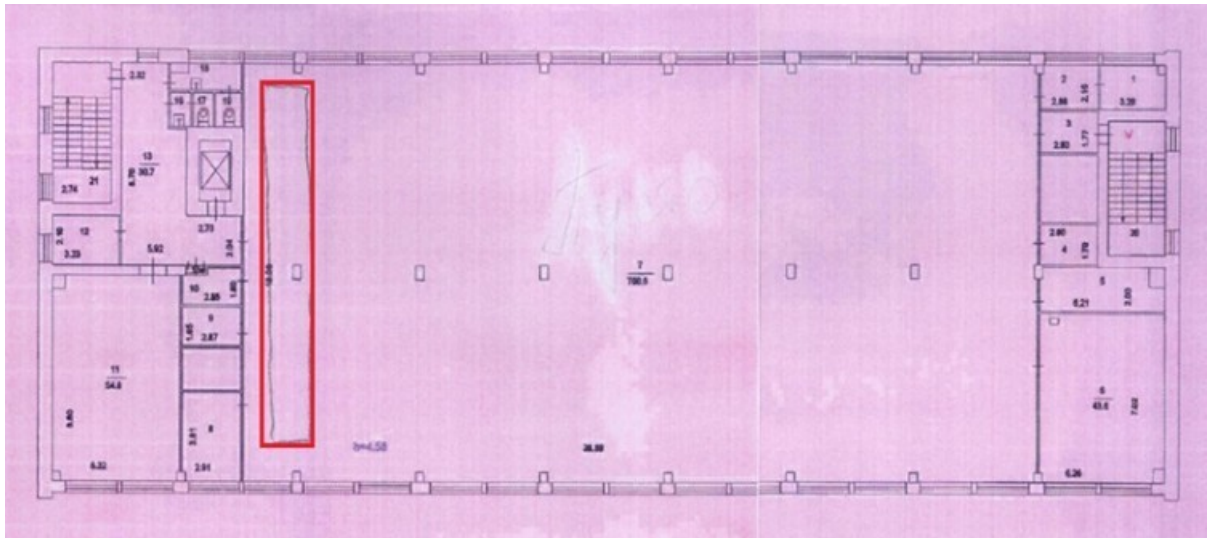
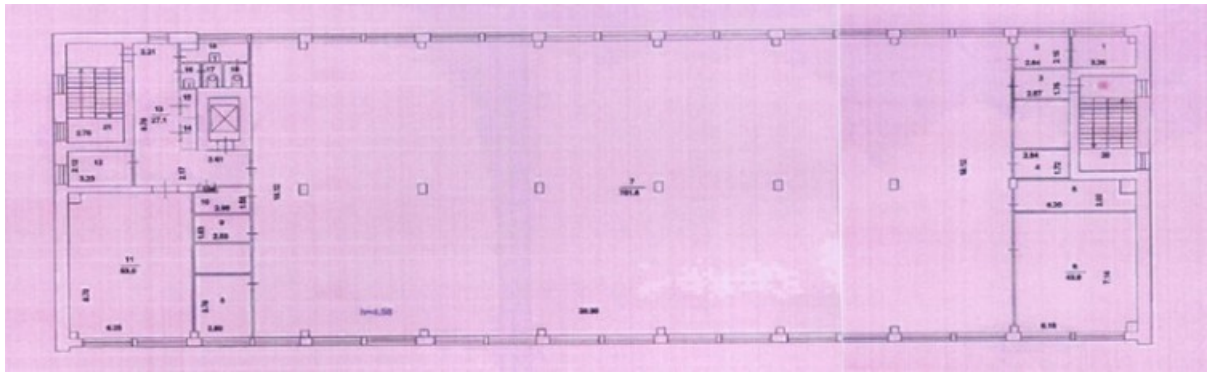
## Описание объекта:

Название улицы:	Сиреневый бульвар
Расстояние от метро:	до 15 минут транспортом
Округ:	ВАО
Налоговая:	№19
Предлагаемая площадь:	от 808 до 2540 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 4 этажей
Класс помещения:	C
Состояние ремонта:	Требуется косметический ремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	4.5 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка

## Дополнительная информация:

Предлагаются в аренду офисные блоки в административном здании. Сдаются этажи 2,3,4, отдельно и вместе. Возможна аренда по этажам: 2 этаж - 890 м2, 3 этаж - 808 м2, 4 этаж - 842 м2. 2540 - общая площадь. Имеется пассажирский лифт. В ставку аренды включен НДС, эксплуатационные и коммунальные расходы, не включена электроэнергия, водоснабжение и связь. Компенсация затрат на ремонтные работы в счет арендной платы (частично или полностью). Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение .





---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---