

ЛОТ: 1689 / Аренда / Офисное помещение / 298 кв.м. / м.  
Краснопресненская



## Цена объекта:

За месяц: 511 070 руб.  
За м.кв. в год: 20 580 руб.

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

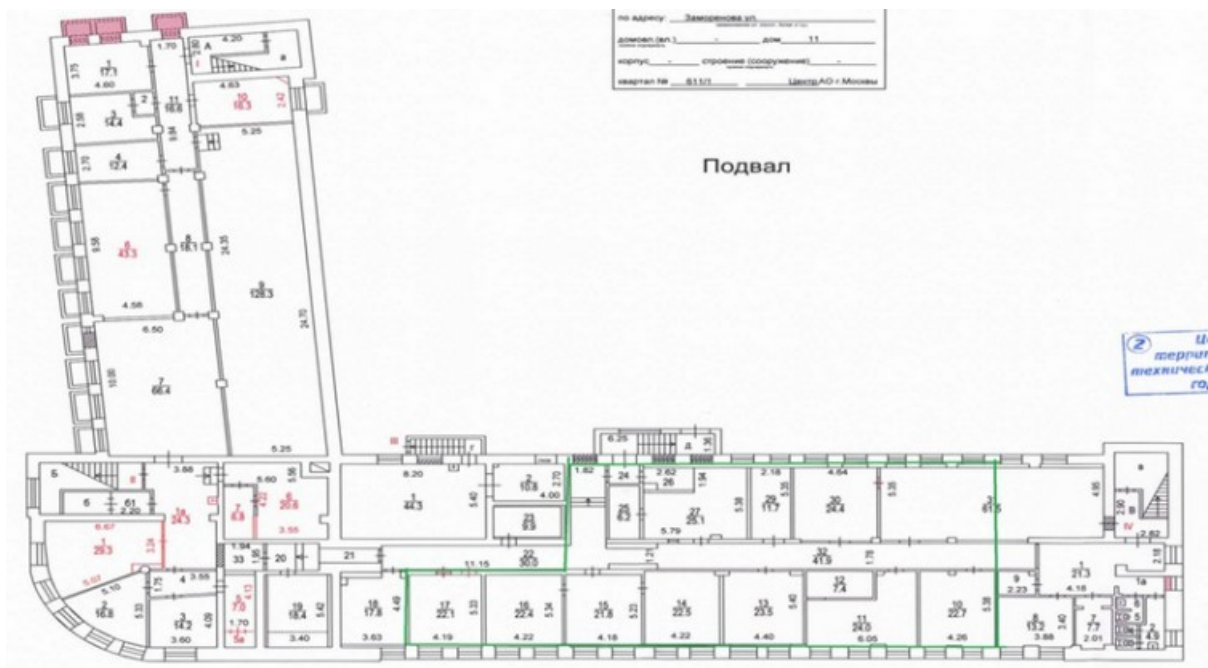
|                       |                                |
|-----------------------|--------------------------------|
| Название улицы:       | Заморонова ул.                 |
| Расстояние от метро:  | до 5 минут пешком              |
| Округ:                | ЦАО                            |
| Налоговая:            | №3                             |
| Предлагаемая площадь: | 298 кв.м                       |
| Этаж / этажность:     | -1 / 3 этажей                  |
| Класс помещения:      | B                              |
| Состояние ремонта:    | Требуется косметический ремонт |
| Вид планировки:       | Кабинетная планировка          |
| Тип здания:           | Административное здание (ОСЗ)  |
| Тип входа:            | Общий вход                     |
| Линия домов:          | 1-я                            |
| Высота потолков:      | 2.3 м.                         |
| Коммуникации          | Интернет / Телефония           |
| Лифт:                 | Без лифта                      |
| Санитарный узел:      | Санузел на этаже               |
| Окна:                 | Есть окна                      |
| Стоянка:              | Стихийная парковка             |
| Временной доступ:     | Круглосуточный доступ          |

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду цокольное помещение с окнами, выполнена офисная отделка. Система пожарного оповещения; Кондиционирования. Пропускной режим, круглосуточный доступ. Все коммуникации, охраняемая территория. Помещение находится в 5 минут от станции м. Краснопресненская и 7 минут от станции м. Баррикадная. В непосредственной близости от Садового кольца. Компенсация затрат на ремонтные работы в счет арендной платы (частично или полностью). Огороженная территория, Видеонаблюдение, Рецепция, Кафе-столовая .







---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>