

ЛОТ: 169 / Аренда / Офисное помещение / 185 кв.м. / м.
Текстильщики



Цена объекта:

За месяц: 200 417 руб.
За м.кв. в год: 13 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



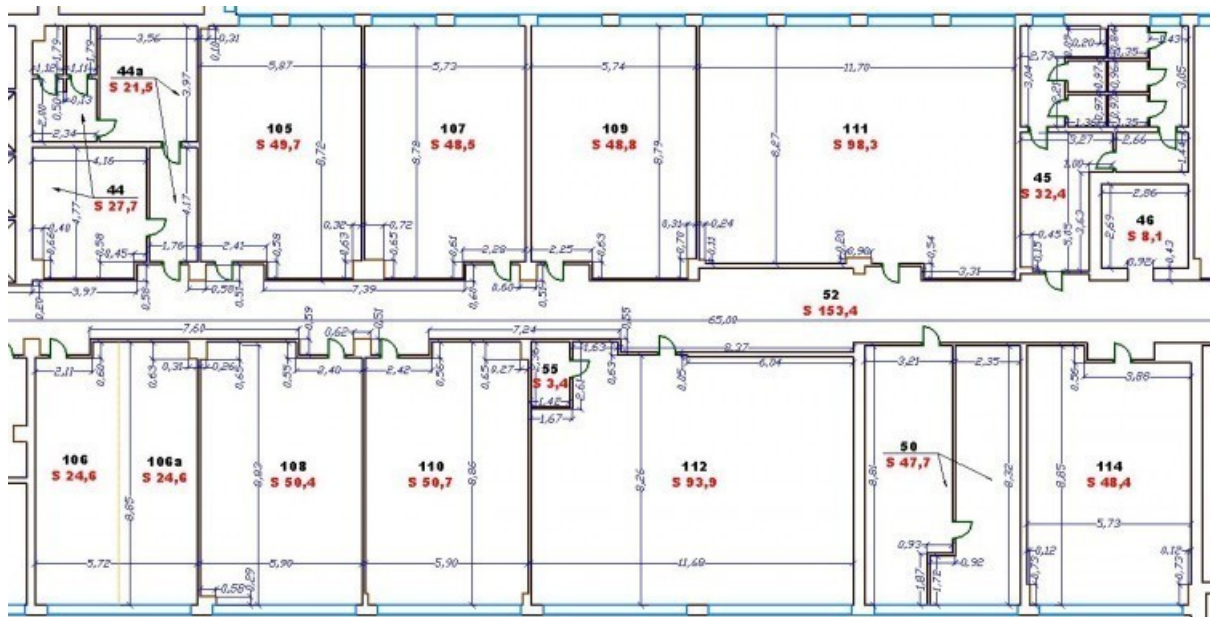
Описание объекта:

Название улицы:	Волгоградский пр-т, 47
Расстояние от метро:	до 7 минут пешком
Округ:	ЮВАО
Налоговая:	№22
Предлагаемая площадь:	185 кв.м
Этаж / этажность:	3 / 7 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3,25 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Панорамное остекление
Стоянка:	Стихийная и платная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Общая площадь здания:	28700 м ²

Дополнительная информация:

Бизнес-центр представляет собой реконструированное здание с индивидуальной архитектурой, витражным остеклением фасада и атриумом. Коммерческие условия: коммунальные платежи включены в арендную ставку, за исключением электроэнергии. В 2007 году этот деловой комплекс получил современный облик, а также высокотехнологичную «начинку»: превосходные интерьеры и современные телекоммуникации. Офисы, снабженные всем необходимым, соответствуют стандартам категории «B» и «B+». Это отличный вариант для тех компаний, которые хотят получить комфортное рабочее место по разумной цене. Развитая внутренняя инфраструктура позволяет решать большинство насущных вопросов, не покидая пределов здания. Помещения представлены в смешанной планировке, что позволяет рационально использовать свободное пространство. В некоторых внутренних помещениях бизнес-центра установлена роскошная и комфортная мебель. Этот деловой комплекс станет прекрасным местом для организации представительского офиса. Наличие мини-кухонь, а также прекрасно развитая инфраструктура позволяют решить большинство насущных вопросов. Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.