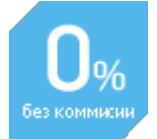


ЛОТ: 1696 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 170
кв.м. / м. Сухаревская



Цена объекта:

За месяц: 270 000 руб.
За м.кв. в год: 19 059 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

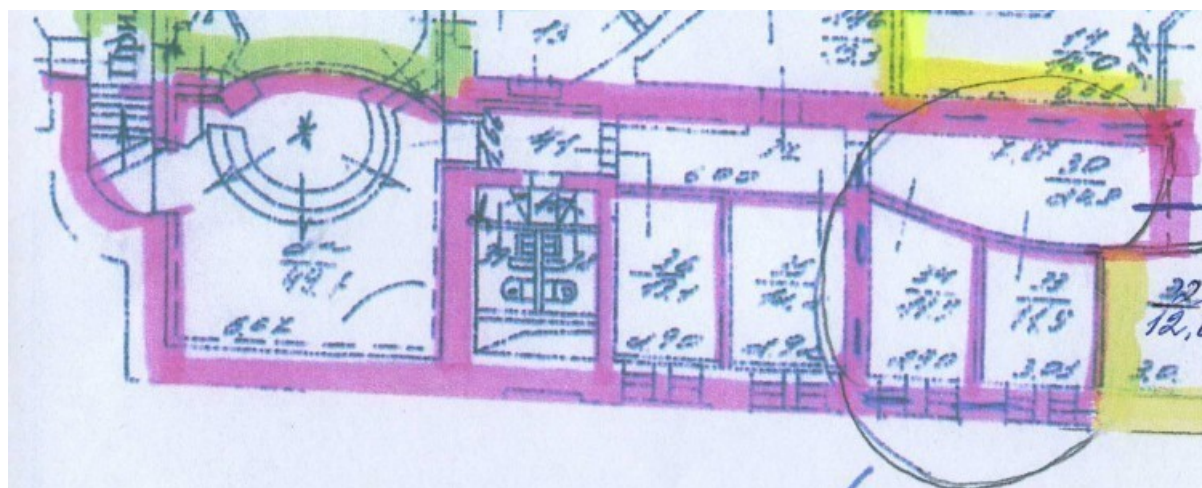


Описание объекта:

Название улицы:	Селиверстов пер., 1А
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№8
Предлагаемая площадь:	170 кв.м
Этаж / этажность:	-1 / 6 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3 м.
Электрическая мощность:	40 кВт
Коммуникации	Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Окна в прямых
Стоянка:	Стихийная и платная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	1

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду помещение свободного назначения в историческом центре Москвы на цокольном этаже (с окнами) жилого дома. Холл и 4 кабинета, 2 с/у - пол помещения отделан плиткой, в каждый кабинет подведена вода, установлен фонтан. Есть возможность увеличения или уменьшения площади! Предложения обсуждаются. Шаговая доступность от 3-х станций метро: Сухаревская - 280 м., Сретенский Бульвар - 460 м., Тургеневская - 540 м. Имеется отдельный центральный вход на два объекта. Помещение просматривается с ул. Сретенка. Практически не ограниченная выделенная мощность. Коммерческие условия: УСН, коммунальные услуги и электричество - оплачиваются по факту потребления. Предоставляется юридический адрес. Приточно-вытяжная вентиляция, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Кондиционирование, Рецепция, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг . Подходит под: Супермаркет, Банк / Обменник, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр, Школа танцев / Йога.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>