

ЛОТ: 1700 / Продажа / Здания и особняки / 7208 кв.м. / м.
ВДНХ



Цена объекта:

1 943 356 000 руб. / 18 800 000 \$ / 18 059 251 €

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Ярославское ш.
Расстояние от метро:	до 10 минут транспортом
Округ:	СВАО
Предлагаемая площадь:	7208 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 3 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Торговый центр
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	4.3 м.
Электрическая мощность:	800 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	По согласованию
Общая площадь здания:	7208 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается на продажу действующий торгово-развлекательный комплекс районного значения. Этажность комплекса: цоколь - 2100 кв.м., 1 этаж - 1743 кв.м., 2 этаж - 1665 кв.м., 3 этаж - 1706 кв.м. Площадь земельного участка 5300 кв.м. 2 пассажирских и 2 грузовых лифта панорамно-зеркальное остекление. Центральная система вентиляции оптико-волоконные телекоммуникации современные системы пожаротушения, парков на на 75 м/м наземная. Якорные арендаторы: супермаркет «Перекрёсток», салон сотовой связи «Связной», ресторан японской кухни «Нияма», фитнес-клуб «N-Ergo». Огороженная территория, Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Вытяжка, Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: http://www.agentstvo.net/