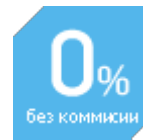


ЛОТ: 1736 / Продажа / Общепит / 330 кв.м. / м.
Электrozаводская



Цена объекта:

105 525 000 руб. / 1 074 046 \$ / 1 032 130 €

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Попов проезд
Расстояние от метро:	до 6 минут пешком
Округ:	ВАО
Налоговая:	№18
Предлагаемая площадь:	330 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 20 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	4.5 м.
Электрическая мощность:	70 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Рабочий день
Количество отдельных входов:	2

Дополнительная информация:

Предлагается на продажу абсолютно новый, готовый к работе ресторан, находящийся в жилом высотном доме с высокими потолками. Весь первый этаж здания коммерческий. Сделан евроремонт, с мебелью и оборудованием. Первая линия домов. Перед рестораном своя парковка на 50 мест. Получена лицензия на алкоголь. Режим работы с 08:00 до 23:00. Возможна продажа объект.Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Вытяжка, Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Рецепция . Подходит под: Ресторан / Ночной клуб, Кафе / Бар / Паб.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>