

ЛОТ: 1770 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 149.7  
кв.м. / м. Сокол



## Цена объекта:

За месяц: 187 125 руб.  
За м.кв. в год: 15 000 руб.

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Название улицы:	Часовая ул.
Расстояние от метро:	до 10 минут пешком
Округ:	САО
Предлагаемая площадь:	149.7 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 20 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Под чистовую отделку (shell & core)
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	2-я
Высота потолков:	3.5 м.
Электрическая мощность:	30 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	По согласованию
Количество отдельных входов:	1

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду помещение свободного назначения на 1-м этаже жилого многоэтажного дома. Дом на сдаче госкомиссии. Большие витринные окна. Коммерческие условия: арендная ставка включает в себя НДС, отдельно оплачивается электроэнергия и коммунальные платежи. Огороженная территория, Пропускная система, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Густонаселенный жилой массив, Шаговая доступность от метро . Подходит под: Офис продаж / Бутик, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Медцентр / Аптека, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр.



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>