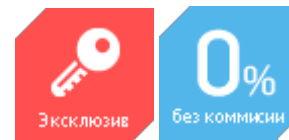


ЛОТ: 1779 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 80 кв.м. / м. Сходненская



Цена объекта:

За месяц: 350 000 руб.
За м.кв. в год: 52 500 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

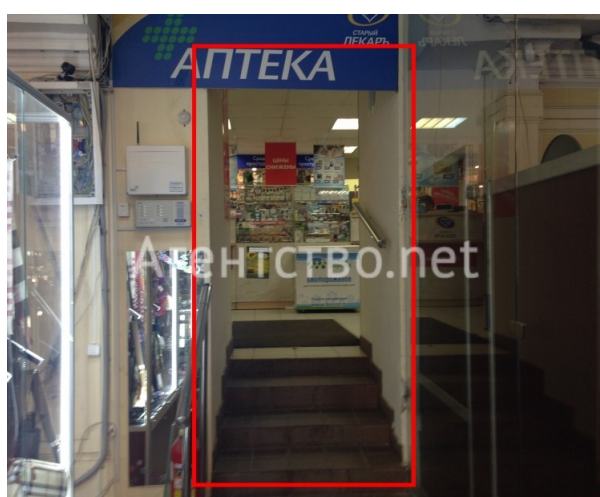


Описание объекта:

Название улицы:	Сходненская ул.
Расстояние от метро:	до 1 минут пешком
Округ:	СЗАО
Предлагаемая площадь:	80 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 5 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.75 м.
Электрическая мощность:	15 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Рабочий день
Количество отдельных входов:	2

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду помещение свободного назначения на 1-м этаже жилого дома в нежилой зоне (ТЦ) отведенной под торговые площади. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик (50 м. от входа в метро). Помещение имеет два отдельных входа: через центральный вход в ТЦ и отдельный вход со двора. Помещение состоит из торгового зала и подсобных помещений. Возможность увеличения арендуемой площади. Пожарная сигнализация, Вытяжка, Большой пешеходный трафик, Витринное остекление, Видеонаблюдение. Подходит под: Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Салон красоты / Спа, Медцентр / Аптека, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
