

ЛОТ: 1788 / Аренда / Офисное помещение / 140 кв.м. / м.
Волгоградский Проспект



Цена объекта:

За месяц: 116 655 руб.
За м.кв. в год: 9 999 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Автомобильный пр.
Расстояние от метро:	до 10 минут пешком
Округ:	ЮВАО
Налоговая:	№22
Предлагаемая площадь:	140 кв.м
Этаж / этажность:	3 / 5 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.8 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	По согласованию

Дополнительная информация:

В аренду предлагаются два офисных блока на 3-м этаже административного здания. Блок состоит из 2-х кабинетов. Коммерческие условия: УСН, коммунальные платежи включены в арендную ставку. Электроэнергия оплачивается отдельно. Удобное расположение здания предусматривает подъезд как с 3-его транспортного кольца, так и с Нижегородской улицы и Волгоградского проспекта. Близость к метро Волгоградский проспект. Охрана зданий и прилегающей территории, обеспечен пропускной режим. Охраняемая парковка, 3000р. - парковочное место. Видеонаблюдение за всей территорией и здания внутри. Широкий выбор арендуемых помещений от отдельного офиса до офисного блока. Офисные коммуникации: городской телефон, высокоскоростной интернет. Во всех помещениях произведен евроремонт. Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кафе-столовая, Шаговая доступность от метро, Возможен разумный торг .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>