

ЛОТ: 1856 / Продажа / Здания и особняки / 1678.3 кв.м. / м.  
Улица Подбельского

**Цена объекта:**

113 610 000 руб. / 1 278 384 \$ / 1 175 600 €

**Контактная информация:**

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Название улицы:	Погонный пр.
Расстояние от метро:	до 5 минут транспортом
Округ:	ВАО
Предлагаемая площадь:	1678.3 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 2 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Требуется косметический ремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Электрическая мощность:	50 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

## Дополнительная информация:

Предлагается на продажу отдельно стоящее административное здание. Возможен снос здания и строительство нового объекта свободного назначения или капитальный ремонт текущего здания. Площадь земельного участка: 3892 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Участок предоставлен в долгосрочную аренду для целей эксплуатации здания под административные цели, сроком до 26.02.2062. Огороженная территория, Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Вытяжка .





является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>