

ЛОТ: 191 / Аренда / Офисное помещение / 234 кв.м. / м.  
Алексеевская



## Цена объекта:

За месяц: 526 500 руб.  
За м.кв. в год: 27 000 руб.

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



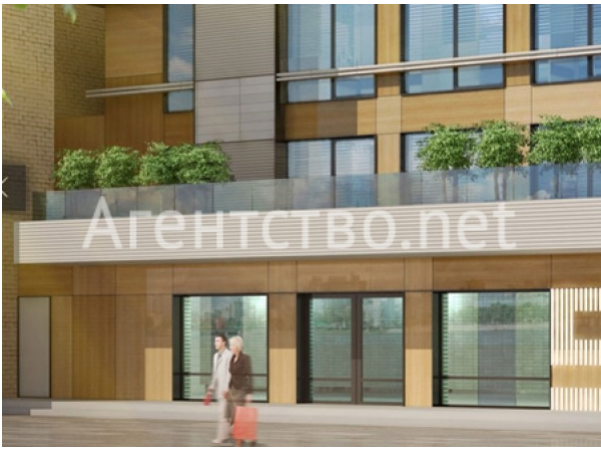
## Описание объекта:

Название улицы:	Проспект Мира ул., 102, стр. 2
Расстояние от метро:	до 10 минут пешком
Округ:	СВАО
Налоговая:	№1
Предлагаемая площадь:	234 кв.м
Этаж / этажность:	3 / 13 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Под чистовую отделку (shell & core)
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.2 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Панорамное остекление
Стоянка:	Стихийная и платная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год постройки здания:	2012 г.

## Дополнительная информация:

Бизнес-центр входит в состав грандиозного многофункционального комплекса, объединяющего жилой дом с апартаментами бизнес-класса, зону ритейл и деловую структуру. Проект бизнес-квартала разработан в актуальной концепции «Live&Work». Высота зданий, расположенных среди огромного парка, варьируется от 2 до 13 этажей. Главный корпус БЦ возвышается над торговой галереей. Светлый фасад украшают огромные панорамные окна, оборудованы несколько просторных входных групп. Бизнес-центр предлагает для аренды или покупки отдельные кабинеты и офисные блоки свободной планировки, готовые к въезду или с отделкой Shell&Core. Владельцам и арендаторам офисных и торговых площадей доступны многочисленные услуги службы Smart Reception, конференц-залы и переговорные, склад для хранения личного имущества Home Storage. Предоставляется ко-брендинговая карта, дающая право на скидки во всех магазинах торговой галереи МФК, а также в близлежащих магазинах и ресторанах. Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая .





является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>