

ЛОТ: 192 / Продажа / Офисное помещение / 159 кв.м. / м.
Римская



Цена объекта:

44 520 000 руб. / 480 726 \$ / 447 212 €

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Наставнический пер.
Расстояние от метро:	до 10 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	159 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 3 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3,25 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Панорамное остекление
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	2
Год постройки здания:	2012 г.
Общая площадь здания:	10063 м ²

Дополнительная информация:

Предлагаются на продажу офисные площади в бц класса "B+" Новый бизнес-квартал, выросший на территории бывшего института, объединяет офисные резиденции, элитные жилые апартаменты и торговые галереи. Здания бизнес-центра не просто редевелопмент территории, а фактически новая малоэтажная застройка, где одновременно с деловыми корпусами и жилыми домами возводятся объекты внутренней инфраструктуры. Для аренды и покупки доступны офисные блоки, а также отдельно стоящие здания. Планировка помещений свободная, состояние отделки - Shell&Core, что позволяет арендаторам и владельцам коммерческой недвижимости обустроить рабочее пространство согласно корпоративному стилю компании. Территория бизнес-парка благоустроена и обеспечена круглосуточной охраной, грамотно продуманы подъездные пути. Сотрудникам делового комплекса доступен широкий набор сервисов, позволяющим решить все жизненно важные вопросы в рамках единого пространства. Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Большой пешеходный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая .



является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>