Агентство.net

ЛОТ: 1934 / Аренда / Торговая площадь / 1325 кв.м. / м. Краснопресненская



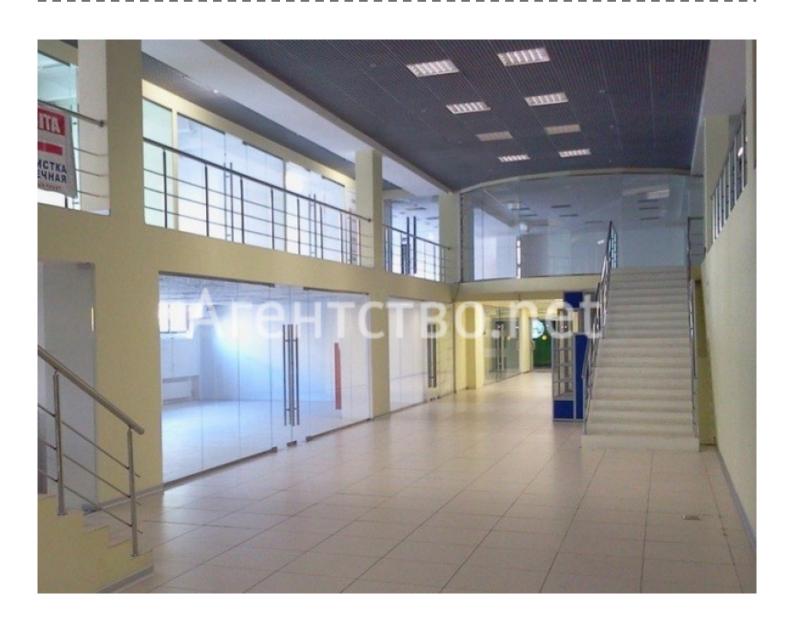
Цена объекта:

За месяц: 2 760 417 руб. За м.кв. в год: 25 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы: Столярный пер. 3

Расстояние от метро: до 8 минут пешком

Округ: ЦАО

Налоговая: №3

Предлагаемая площадь: 1325 кв.м

Этаж / этажность: 1 / 3 этажей

Класс помещения:

Состояние ремонта: Евроремонт

Вид планировки: Смешанная планировка

Тип здания: Бизнес-центр

Тип входа: Общий вход

Линия домов: 1-я

Высота потолков: 3.3 м.

Электрическая мощность: 80 кВт

Коммуникации Интернет / Телефония

Лифт: Есть лифт

Санитарный узел: Свой санузел

Окна: Есть окна

Стоянка: Есть парковка

Временной доступ: Круглосуточный доступ

Общая площадь здания: 14000 м²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду коммерческое помещение в деловом комплексе класса "В". Помещение расположено на 1-м этаже (422,26 кв.м.) и имеется антресоль (902,78 кв.м)с кабинетами. Высокие потоки - 1 этаж: 3.2. м, антресоль: 2.8 м. Стильная качественная отделка. Коммерческие условия: ставка аренды включает НДС, коммунальные и эксплуатационные платежи. Отдельно оплачиваются коммунальные платежи. Парковка во внутреннем дворе - 5500 руб. с НДС в месяц за м/м в месяц. Отличная пешеходная доступность, 10 мин. пешком от м. Краснопресненская и Баррикадная. Удобная транспортная доступность, близкое расположение к ТТК и Садовому кольцу. Приточно-вытяжная вентиляция, Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая, Густонаселенный жилой массив, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг.

















Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77 E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: http://www.agentstvo.net/