

ЛОТ: 1942 / Аренда / Офисное помещение / 404 кв.м. / м.
Нагатинская



Цена объекта:

За месяц: 936 775 руб.
За м.кв. в год: 27 825 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



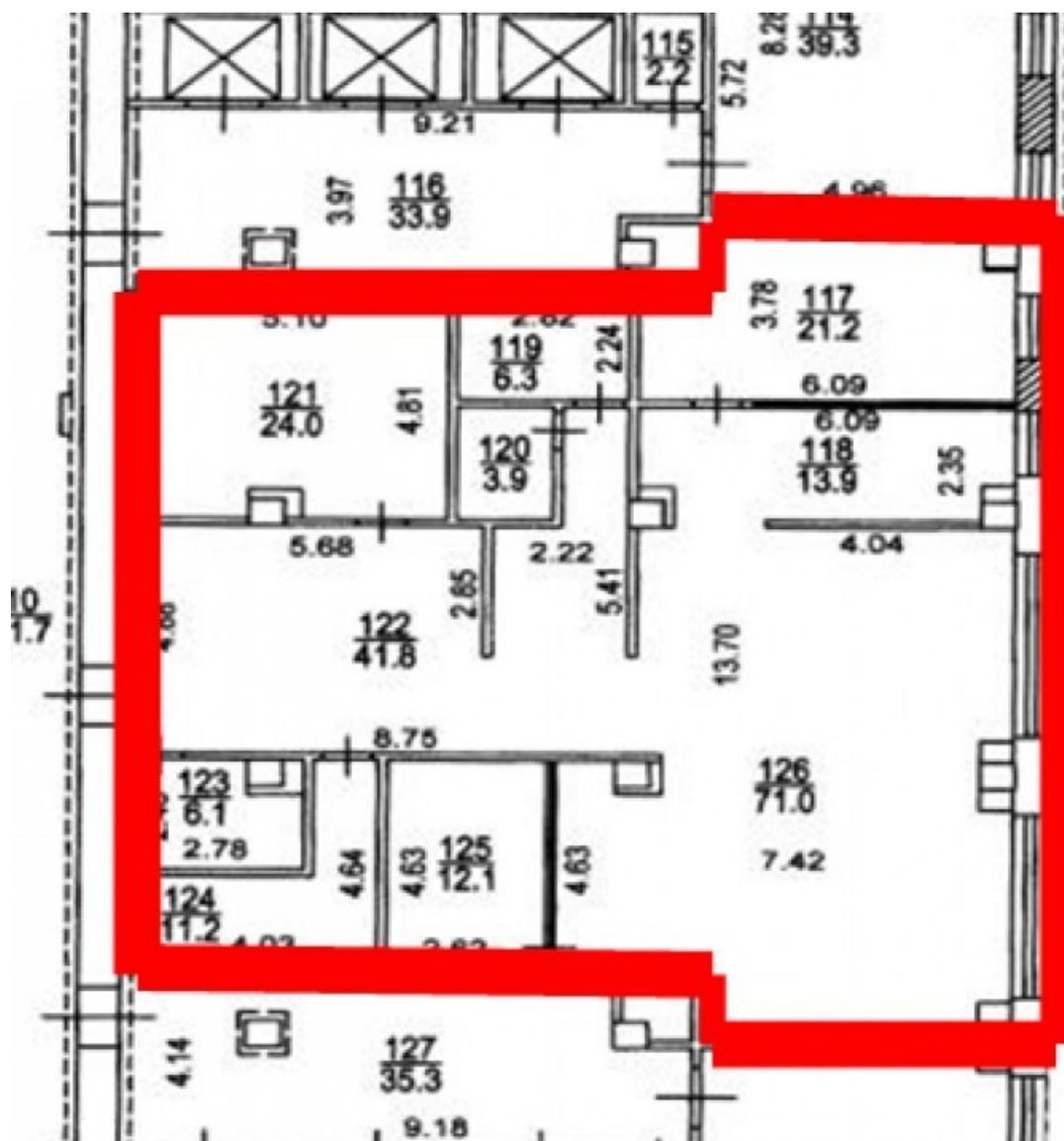
Описание объекта:

Название улицы:	Варшавское ш.
Расстояние от метро:	до 15 минут пешком
Округ:	ЮАО
Налоговая:	№26
Предлагаемая площадь:	404 кв.м
Этаж / этажность:	3 / 4 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.2 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Панорамное остекление
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год постройки здания:	1999 г.
Год реконструкции здания:	2008 г.
Общая площадь здания:	25100 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду готовый к въезду офисный блок в бизнес центре класса "B+". Центральная система кондиционирования и вентиляции, современная инженерия, 2-ая категория безопасности электроснабжения, 6 провайдеров телекоммуникаций, круглосуточная охрана, видеонаблюдение. Выделяемая электрическая мощность - 60 Вт на 1 кв.м арендуемой площади. Арендная ставка: включает НДС, эксплуатацию (электричество и коммун.отдельно). АКЦИЯ! ставка аренды снижена на -7%. Условия акции действительны с 01 февраля 2014 года по 31 марта 2014 года.





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.