

ЛОТ: 1946 / Аренда / Офисное помещение / 1207.2 кв.м. / м.
Сокольники



Цена объекта:

За месяц: 2 059 785 руб.
За м.кв. в год: 20 475 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	3-я Рыбинская, д.18
Расстояние от метро:	до 15 минут пешком
Округ:	ВАО
Налоговая:	№18
Предлагаемая площадь:	1207.2 кв.м
Этаж / этажность:	4 / 6 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.5 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год реконструкции здания:	2000 г.
Общая площадь здания:	37229 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок, половина этажа бизнес центра класса "B". Площади в бизнес центре предоставляются с высокими потолками и панорамным остеклением. В комплексе развита инфраструктура – кафетерий, конференц-зал на 500 человек, переговорные комнаты, турагентства. Бизнес центр расположен вблизи живописного парка Сокольники, граничащим с национальным парком Лосиный остров. Во всем здании сделан высококачественный европейский ремонт. В здании установлены скоростные лифты KONE, круглосуточно работает профессиональная служба рецепции. Бизнес центр обладает уникальной архитектурой с арочными окнами и фасадом из красного кирпича. БЦ располагает подземной и наземной парковками, на 142 машиноместа каждая. Имеется VIP-зона, в которой разместились приемная, переговорная, кабинет руководителя, санузел и душевая кабина. Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кафе-столовая .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
