

ЛОТ: 197 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 321 кв.м. / м. Курская



Цена объекта:

За месяц: 411 950 руб.
За м.кв. в год: 15 400 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Нижний Сусальный пер.
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	321 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 1 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	2-я
Высота потолков:	7 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Панорамное остекление
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

Дополнительная информация:

Офис, шоу-рум, потолок 7 м., с/у, есть антресоль, отдельный вход, свободная планировка, витринные окна, пол наливной. Предлагаются в аренду офисные площади в бизнес-центре, в котором соединяются необычная архитектура зданий и все атрибуты делового центра: большая парковка, круглосуточная охрана, оптоволоконные линии связи и богатая инфраструктура: столовая, кафе, рестораны, магазины, аптека, автомойка, полиграфия и широкоформатная печать, отделение банка. Это центр притяжения для творческих и прогрессивных людей, чья деятельность несет в себе элемент креатива. Для тех, кто ищет нестандартные помещения для своего уникального бизнеса – шоу-румы и магазины, офисы и студии, мастерские и клубы, и многое-многое другое. Уникальная территория в центре Москвы, расположенная рядом с арт-кварталом, в котором находятся известные творческие площадки. На территории разместились тысячи квадратных метров офисов, шоу-румов и студий, в которых живут и работают представители дизайна, рекламы, медиа и модной индустрии – именно они формируют завтрашние тенденции в мире моды и городской культуры. Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Вытяжка, Большой пешеходный трафик, Витринное остекление, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Кафе-столовая . Подходит под: Кафе / Бар / Паб, Столовая / Буфет, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Салон красоты / Спа, Услуги для населения.

