

ЛОТ: 1971 / Аренда / Офисное помещение / 217.5 кв.м. / м.  
Алексеевская



## Цена объекта:

За месяц: 226 472 руб.  
За м.кв. в год: 12 495 руб.

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

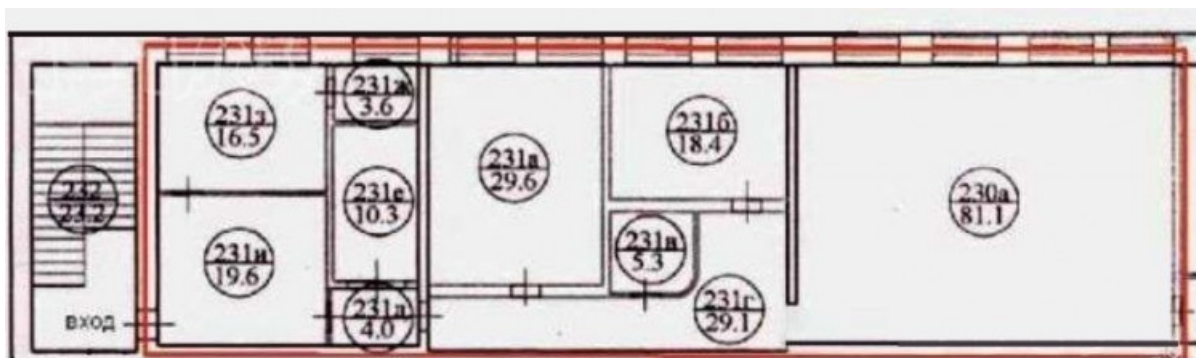


## Описание объекта:

Название улицы:	Графский пер., д. 9
Расстояние от метро:	до 8 минут пешком
Округ:	СВАО
Предлагаемая площадь:	217.5 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 3 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Требуется косметический ремонт
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Рабочий день
Год реконструкции здания:	1999 г.
Общая площадь здания:	4500 м <sup>2</sup>

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок. Смешанная планировка: один большой зал и кабинеты. Арендная ставка включает : НДС, эксплуатацию. Коммунальные платежи и электроэнергия - отдельно. Огороженная территория, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Рецепция, Кафе-столовая .



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---