

ЛОТ: 1974 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 220 кв.м. / м. Преображенская Площадь



## Цена объекта:

За месяц: 250 250 руб.  
За м.кв. в год: 13 650 руб.

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



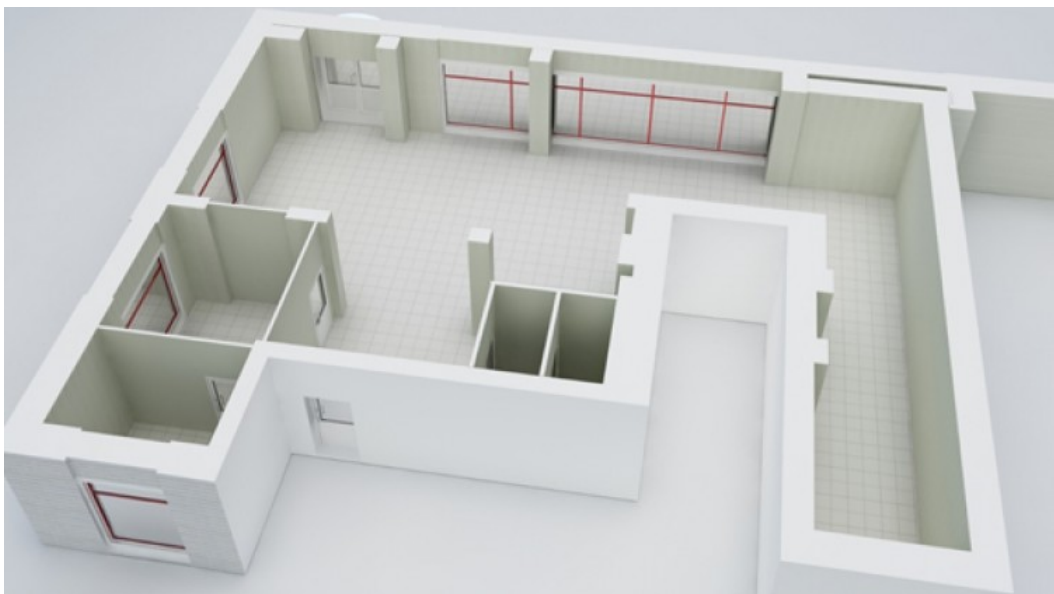
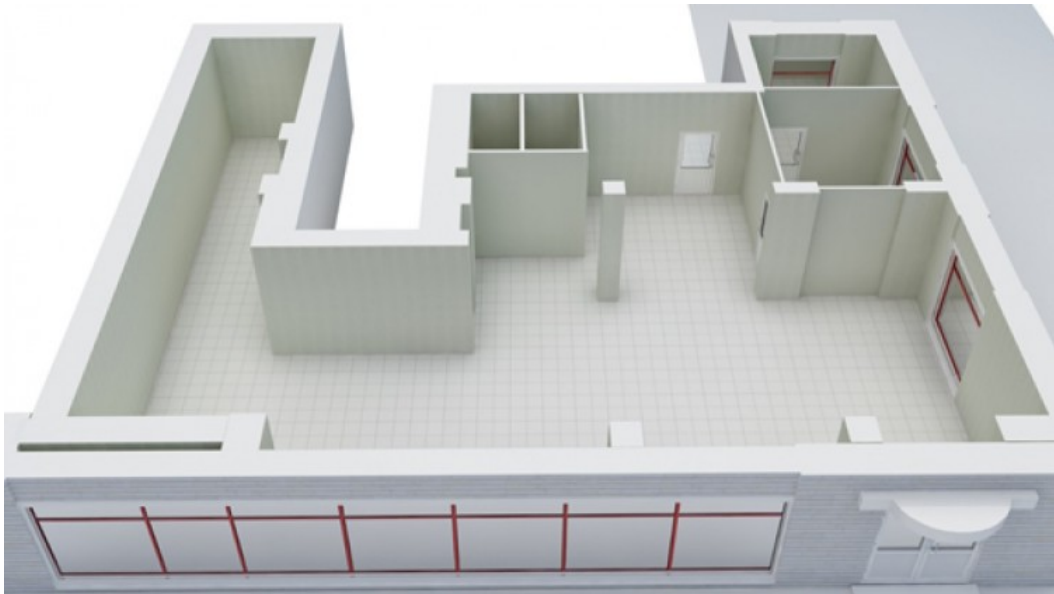
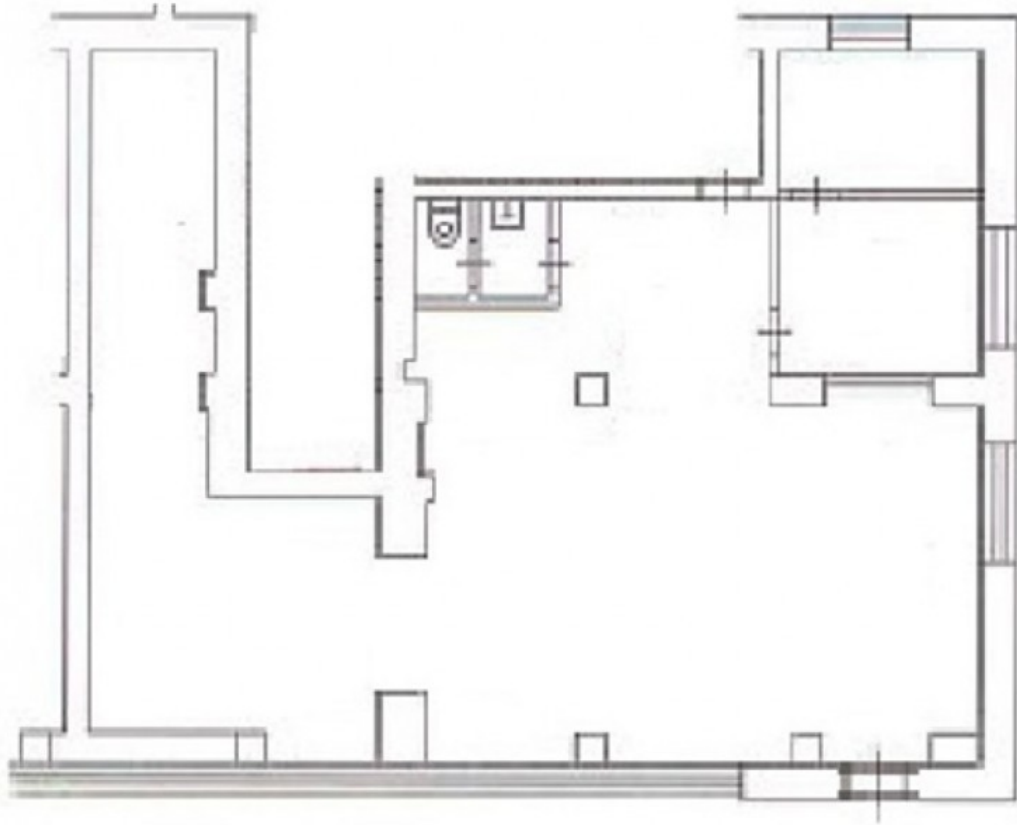
## Описание объекта:

Название улицы:	2-я Пугачевская ул., д. 10, к. 1
Расстояние от метро:	до 10 минут пешком
Округ:	ВАО
Предлагаемая площадь:	220 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 8 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Требуется косметический ремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	4.5 м.
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Панорамное остекление
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	2

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду помещение свободного назначения, расположенное на 1-м этаже жилого дома. Ремонт может быть выполнен за счет собственника, арендная ставка при этом будет увеличена. Возможен долгосрочный Договор. Подходит под: Супермаркет, Офис продаж / Бутик, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Медцентр / Аптека, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр.





---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>