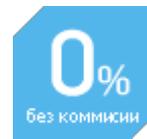


ЛОТ: 1980 / Аренда / Офисное помещение / 500 кв.м. / м.  
Электrozаводская



## Цена объекта:

За месяц: 526 458 руб.  
За м.кв. в год: 12 635 руб.

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

---



## Описание объекта:

Название улицы:	Большая Семеновская ул.
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ВАО
Налоговая:	№19
Предлагаемая площадь:	500 кв.м
Этаж / этажность:	3 / 5 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3,25 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Стихийная и платная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Общая площадь здания:	32000 м <sup>2</sup>

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок в бизнес центре класса "В+". Офис смешанной планировкой, свой с/у, все помещения оборудованы сплит-системами, кабинет руководителя с комнатой отдыха + с/у с душевой кабиной. Удобное местоположение комплекса обеспечивает возможность выбора свободной от пробок трассы для подъезда к бизнес центру со стороны набережной руки Яузы, ТТК, Щелковского, Измайловского шоссе и Шоссе Энтузиастов, свободный выезд на Садовое кольцо. Кафе, Минимаркет, Терминалы оплаты связи, Банкомат, салон красоты.Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция .



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>