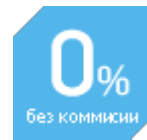


ЛОТ: 1984 / Аренда / Офисное помещение / 791 кв.м. / м.
Первомайская



Цена объекта:

За месяц: 426 810 руб.
За м.кв. в год: 6 475 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Щелковское ш.
Расстояние от метро:	до 10 минут транспортом
Округ:	ВАО
Налоговая:	№19
Предлагаемая площадь:	791 кв.м
Этаж / этажность:	5 / 5 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3,25 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Панорамное остекление
Стоянка:	Стихийная и платная парковка
Временной доступ:	По согласованию
Общая площадь здания:	110000 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок готовый к въезду с возможностью увеличения и уменьшения площади. Полностью готов к въезду, свой с/у, панорамные окна. Тринадцать корпусов современных зданий с панорамным остеклением формируют бизнес-парк общей площадью превышающей 100 тысяч квадратных метров, на которых разместились более 400 компаний. Расположенный на пересечении Щелковского шоссе и МКАД, этот деловой центр позволяет арендовать площади "B" класса как минимального, так и крупного метража в различных своих частях. Арендаторы смогут выбрать между планировкой open space и коридорно-кабинетным вариантом, все помещения готовы к въезду и оборудованы климатическими и телекоммуникационными системами. Уникальность БЦ в организованной инфраструктуре - объект примыкает к крупному торговому центру, на его территории имеется все необходимое для сотрудников. Важное место уделяется охране объекта, действующая система контроля доступа позволит появляться на территории бизнес-центра только тем, кто здесь действительно необходим. Провайдер: Мегатон. Стоянка на 350 машиномест. Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>