

ЛОТ: 2014 / Аренда / Офисное помещение / 121 кв.м. / м.
Библиотека им. Ленина



Цена объекта:

За месяц: 529 375 руб.
За м.кв. в год: 52 500 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



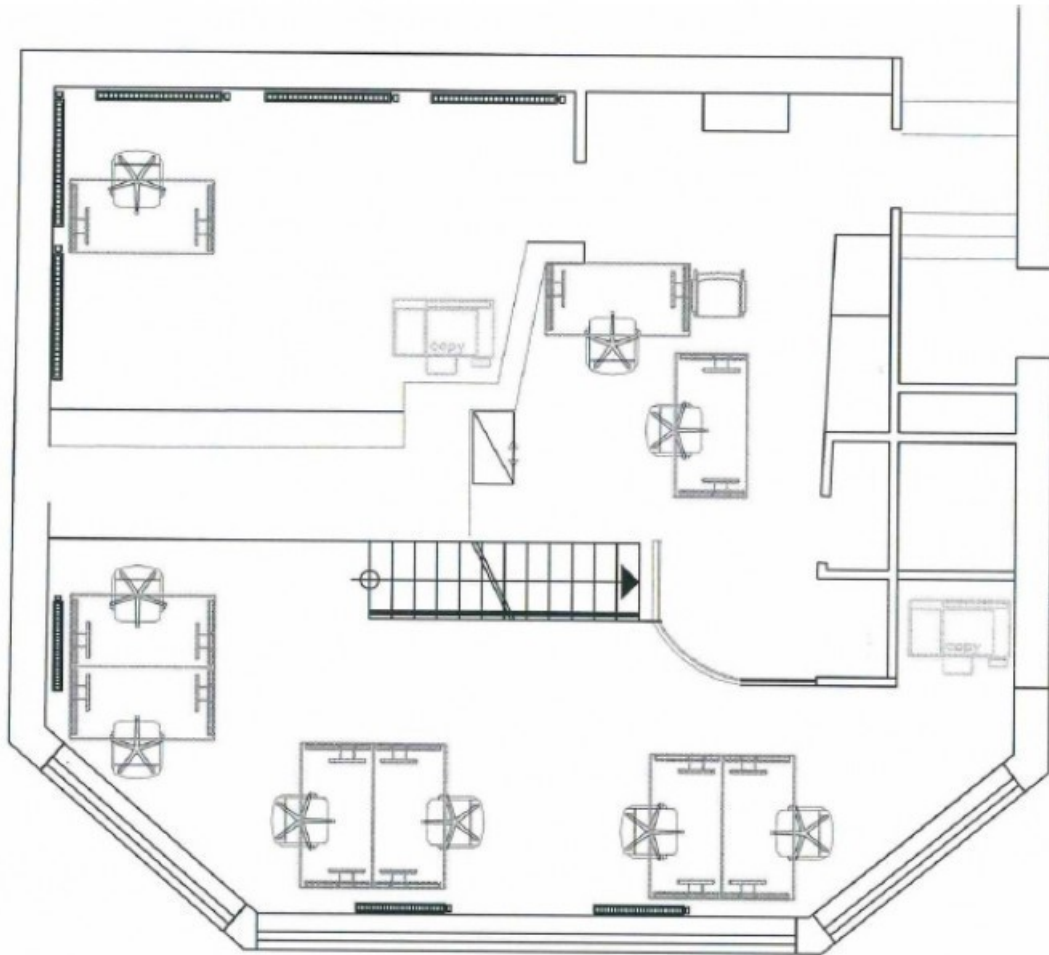
Описание объекта:

Название улицы:	Романов пер., д. 4
Расстояние от метро:	до 3 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№3
Предлагаемая площадь:	121 кв.м
Этаж / этажность:	7 / 7 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Панорамное остекление
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год постройки здания:	2003 г.
Общая площадь здания:	43500 м ²

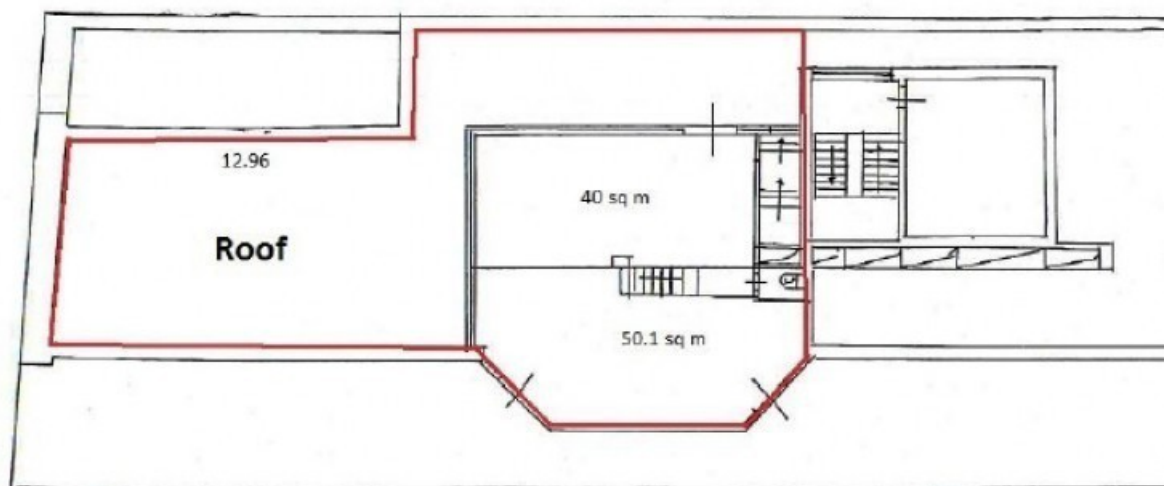
Дополнительная информация:

Предлагается в аренду представительский офисный пентхаус в бц класса "А". Офисное помещение, готовое к аренде, с/у в блоке, отделка vip-класса, центральное кондиционирование, без мебели, контроль доступа, видеокамеры, платежи поквартально. Эксплуатационные расходы составляют: 180 долларов м.кв.год. Указанная ставка не включает НДС. Бизнес центр находится в самом центре Москвы, в 500 метрах от Кремля. В шаговой доступности от бизнес центра располагаются Мэрия Москвы, Госдума. Бизнес центр соседствует с такими фешенебельными отелями столицы, как Националь, The Ritz-Carlton Moscow, Courtyard Moscow City Center, Ассамблея Никитская. В непосредственной близости проходят ключевые магистрали Москвы – улицы Тверская, Моховая, Воздвиженка и Новый Арбат. В 5 минутах ходьбы от бизнес центра – станции метро Охотный Ряд, Боровицкая, Арбатская, Библиотека имени Ленина. В комплексе находится отделение банка, кинотеатр и фитнес-клуб. Обедают сотрудники в корпоративной столовой, кафе или ресторане, в меню которых предлагаются блюда различных кухонь мира. Арендаторы могут организовать доставки обедов и бизнес-ланчей прямо в офисы. .





7th floor



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>