

ЛОТ: 2026 / Аренда / Офисное помещение / 594 кв.м. / м.  
Юго-западная



## Цена объекта:

За месяц: 1 290 713 руб.  
За м.кв. в год: 26 075 руб.

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Название улицы:	Ленинский пр-т, 119
Расстояние от метро:	до 3 минут транспортом
Округ:	ЗАО
Налоговая:	№28
Предлагаемая площадь:	594 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 9 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Коммуникации	Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Панорамное остекление
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год постройки здания:	2012 г.
Общая площадь здания:	22650 м <sup>2</sup>

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду представительский офисный блок в бц класса "А". Офисное здание спроектированное с учетом самых высоких требований современного бизнеса. Комплекс расположен на юго-западе Москвы, в быстроразвивающемся деловом районе, окруженном многочисленными парками и скверами, на одной из главных магистралей Москвы — Ленинском проспекте. Удачное месторасположение дает возможность быстро добираться до основных центров деловой активности во всех частях города, а также до аэропортов Домодедово и Внуково. Современный фасад здания гармонично вписывается в окружающую среду и предлагает уникальное решение: совмещение деловой атмосферы офиса с рекреационной зоной прилегающего парка. Новая концепция Ecnogy Offices сочетает в себе экологию и экономику и подразумевает экологическое строительство офисных зданий класса А с максимально эффективной планировкой и превосходной инфраструктурой. Ценовая политика: 540 евро + эксплуатационные расходы: 100 евро + НДС. Подземный на 190 машиномест, наземный на 37 машиномест, гостевая парковка.



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>