

ЛОТ: 2029 / Аренда / Офисное помещение / 1300 кв.м. / м.  
Домодедовская



## Цена объекта:

За месяц: 1 933 750 руб.  
За м.кв. в год: 17 850 руб.

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Название улицы:	Ленинский район, деревня Румянцево, стр. 19/2.
Расстояние от метро:	до 20 минут транспортом
Округ:	ЮАО
Предлагаемая площадь:	1300 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 5 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Под чистовую отделку (shell & core)
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.9 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	По согласованию
Год постройки здания:	2016 г.
Общая площадь здания:	420000 м <sup>2</sup>

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок под отделку в бц класса "А" в одном из двенадцати пятиэтажных строений. Офисный парк будет полностью построен к 2016 году. Первая фаза (Фаза Альфа) будет введена в эксплуатацию в 2014 году. Общая площадь делового комплекса составит более 430 000 кв.м, на которых помимо офисных помещений разместится торговая галерея площадью 22 000 кв.м, кафе, рестораны, детский сад, фитнес-центр, зоны отдыха, несколько парковочных стоянок и другие объекты инфраструктуры. Арендаторы бизнес центра будут обеспечены современными инженерными и технологическими системами, средствами телекоммуникации. В аренду предоставляются офисные помещения класса «А». Возможна аренда помещений с отделкой. Территория комплекса благоустроена и украшена лавочками, фонтанами и зелеными насаждениями. Площадь участка составляет 45 га.



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>