

ЛОТ: 2037 / Аренда / Офисное помещение / 170 кв.м. / м.  
Трубная



## Цена объекта:

За месяц: 260 000 руб.  
За м.кв. в год: 18 353 руб.

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

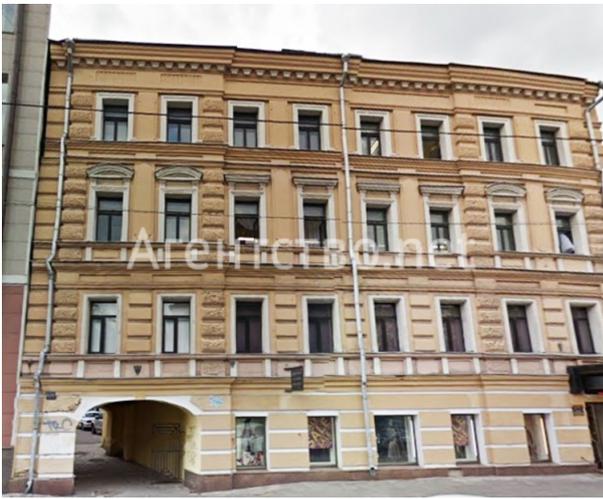


## Описание объекта:

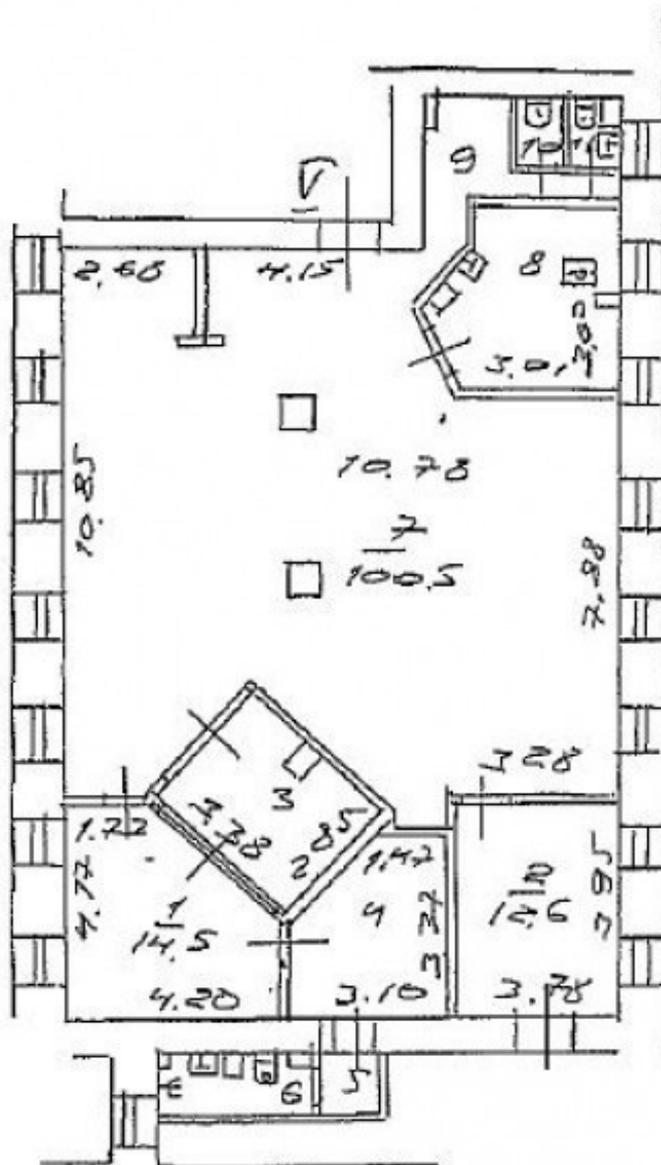
Название улицы:	Неглинная ул. 27
Расстояние от метро:	до 3 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№7
Предлагаемая площадь:	170 кв.м
Этаж / этажность:	3 / 4 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.75 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Платная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок на 3-м этаже, состоящий из 3 кабинетов, большого зала в 100 кв.м., двух санузлов и душа. Авторский дизайнерский ремонт. Развитая инфраструктура. Второй дом от м. Трубная. Помещение сдается с мебелью, Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



# 3 й ЭТАЖ



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.