

ЛОТ: 2064 / Аренда / Офисное помещение / 365 кв.м. / м.
Китай-город

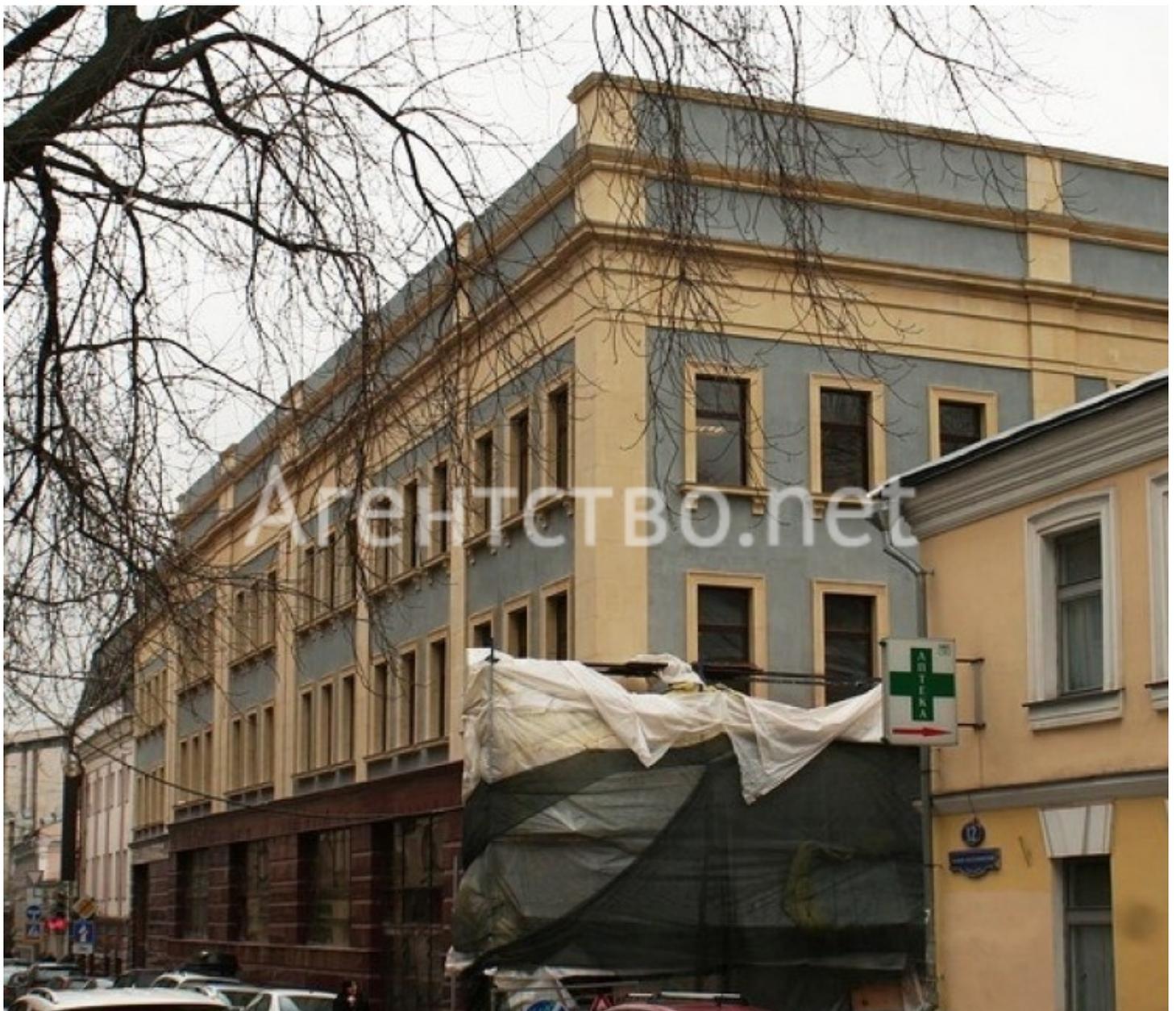


Цена объекта:

За месяц: 1 064 583 руб.
За м.кв. в год: 35 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

| | |
|----------------------|---------------------------------|
| Название улицы: | Б. Спасоглинищевский пер., 12/7 |
| Расстояние от метро: | до 1 минут пешком |
| Округ: | ЦАО |
| Налоговая: | №9 |

| | |
|---------------------------|---------------------------------|
| Предлагаемая площадь: | 365 кв.м |
| Этаж / этажность: | 1 / 4 этажей |
| Класс помещения: | A |
| Состояние ремонта: | Евроремонт |
| Вид планировки: | Зальная планировка (open space) |
| Тип здания: | Бизнес-центр |
| Тип входа: | Общий вход |
| Линия домов: | 1-я |
| Высота потолков: | 2.85 м. |
| Коммуникации | Интернет / Телефония |
| Лифт: | Есть лифт |
| Санитарный узел: | Санузел на этаже |
| Окна: | Есть окна |
| Стоянка: | Есть парковка |
| Временной доступ: | Круглосуточный доступ |
| Год реконструкции здания: | 2014 г. |
| Общая площадь здания: | 3150 м ² |

Дополнительная информация:

Предлагаются в аренду офисные площади в представительском особняке класса "А". Здание находится в 1 ми. пешком от м. Китай-Город и в 7 мин. от м. Лубянка. Пропускная система, круглосуточная охрана, видеонаблюдение. В здании имеется развитая инфраструктура, лифты. Эффектная архитектура здания, качественная отделка внутренних и наружных зон, презентабельная входная группа. Центральное кондиционирование. Приточно-вытяжная вентиляция. Ставка включает: НДС и эксплуатационные расходы. Возможен торг.Кафе-столовая .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>