

ЛОТ: 2064 / Аренда / Офисное помещение / 365 кв.м. / м.
Китай-город



Цена объекта:

За месяц: 1 064 583 руб.
За м.кв. в год: 35 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Б. Спасоглинищевский пер., 12/7
Расстояние от метро:	до 1 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№9

Предлагаемая площадь:	365 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 4 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.85 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год реконструкции здания:	2014 г.
Общая площадь здания:	3150 м ²

Дополнительная информация:

Предлагаются в аренду офисные площади в представительском особняке класса "А". Здание находится в 1 ми. пешком от м. Китай-Город и в 7 мин. от м. Лубянка. Пропускная система, круглосуточная охрана, видеонаблюдение. В здании имеется развитая инфраструктура, лифты. Эффектная архитектура здания, качественная отделка внутренних и наружных зон, презентабельная входная группа. Центральное кондиционирование. Приточно-вытяжная вентиляция. Ставка включает: НДС и эксплуатационные расходы. Возможен торг.Кафе-столовая .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>