

ЛОТ: 2065 / Аренда / Торговая площадь / 81.2 кв.м. / м.
Новые Черемушки



Цена объекта:

За месяц: 335 119 руб.
За м.кв. в год: 49 525 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Профсоюзная ул.
Расстояние от метро:	до 1 минут пешком
Округ:	ЮЗАО
Налоговая:	№28
Предлагаемая площадь:	81.2 кв.м
Этаж / этажность:	3 / 14 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.85 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Стихийная и платная парковка
Временной доступ:	Рабочий день
Год постройки здания:	2004 г.
Общая площадь здания:	16800 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду торговая площадь в ТРЦ класса "А". Тц предоставляет помещения, соответствующие высоким европейским стандартам качества. Планировка – свободная или кабинетная, полностью готовы к въезду. Комплекс расположен в Юго-Западном округе Москвы на пересечении двух крупных городских автомагистралей - ул. Профсоюзная и ул. Гарибальди, с интенсивным автомобильным движением и развитой системой наземного городского транспорта, в 30 метрах от выхода из станции метро "Новые Черемушки". В роскошном вестибюле бц оборудована электронная пропускная система, работает централизованная служба ресепшн, круглосуточно дежурит охрана, функционируют скоростные бесшумные лифты. В холлах этажей предусмотрены отдельные зоны ресепшн. В бизнес-центре 6 ресторанов, около 10 различных кафе и фуд-кортв, работают отделения банков. Организованы наземная стоянка на 360 машиномест, двухуровневый подземный паркинг на 365 машиномест и открытая парковка. В фойе установлены банкоматы. На территории торгового центра есть множество различных магазинов. Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая



вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>