

ЛОТ: 2067 / Аренда / Офисное помещение / 241 кв.м. / м.  
Марьина Роща



## Цена объекта:

За месяц: 261 083 руб.  
За м.кв. в год: 13 000 руб.

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

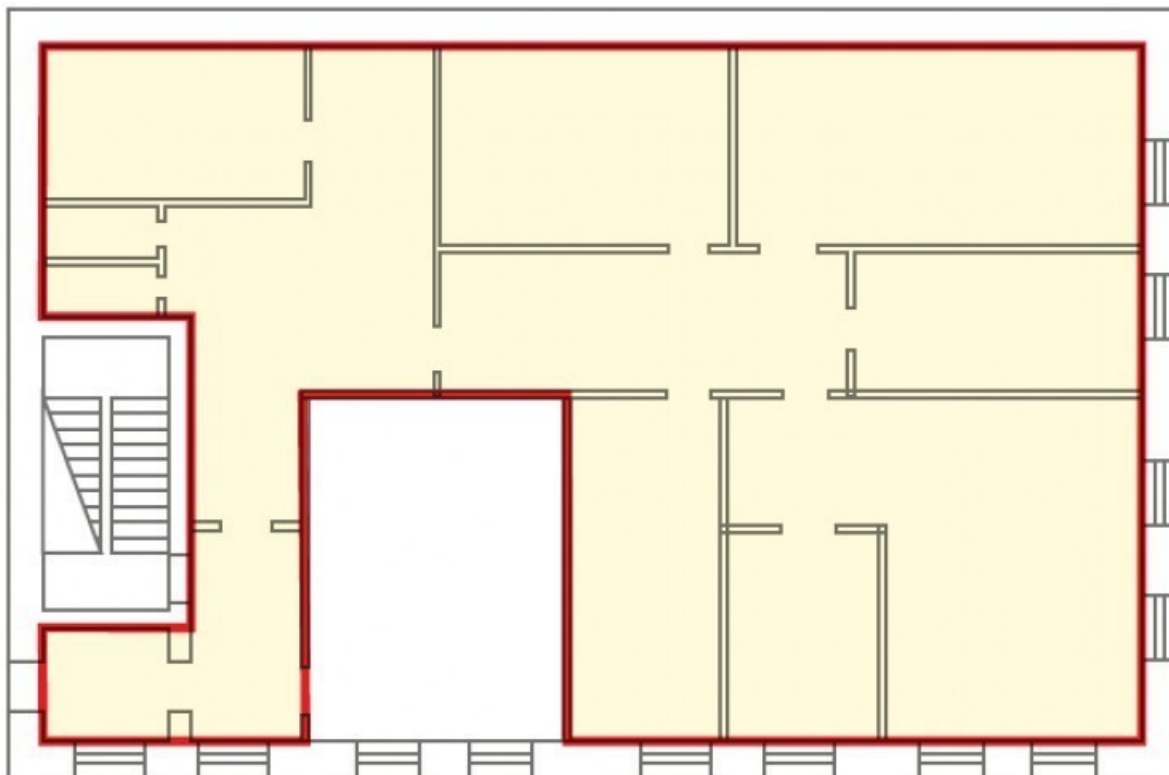


## Описание объекта:

Название улицы:	12-й пр.Марьиной Рощи
Расстояние от метро:	до 15 минут пешком
Округ:	СВАО
Налоговая:	№17
Предлагаемая площадь:	241 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 4 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	За выездом арендаторов
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.8 м.
Электрическая мощность:	15 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	По согласованию

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок на 1-м этаже административного центра. Полностью готов к въезду и работе. Коммерческие условия: НДС, эксплуатационные и коммунальные платежи включены в арендную ставку. Парковка на территории - 3500 р. за 1 м/м в мес. Объект находится под охраной, Кафе-столовая, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---