

ЛОТ: 2083 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 200 кв.м. / м. Тульская



Цена объекта:

За месяц: 283 333 руб.
За м.кв. в год: 17 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

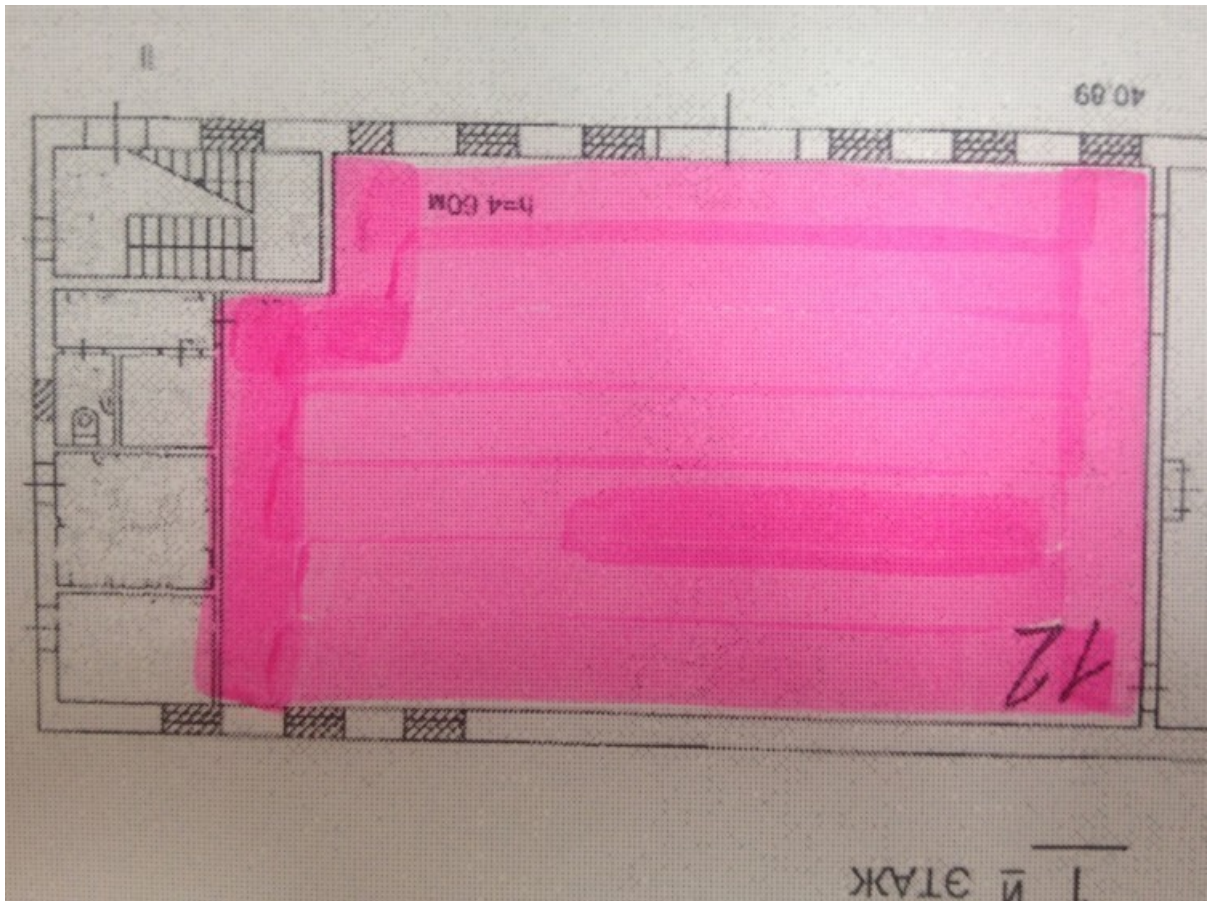


Описание объекта:

Название улицы:	Холодильный пер.
Расстояние от метро:	до 2 минут пешком
Округ:	ЮАО
Предлагаемая площадь:	200 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 2 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	За выездом арендаторов
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	2-я
Высота потолков:	3.3 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	1

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду помещение свободного назначения, состоящего из одного большого квадратно зала и комнаты в 10 кв.м. Здание располагается в 200 метрах от метро Тульская. Коммерческие условия: УСН, коммунальные и эксплуатационные платежи производятся отдельно. В помещении имеется одно большое окно, 3 x 4 м. Предоставляются два бесплатных парковочных места. Помещение прекрасно подойдет для занятия спортивно-боевыми искусствами или йогой. Возможны другие виды деятельности. Вход в помещение осуществляется через небольшой предбанник, левая дверь - вход в представленный блок, правая дверь - соседи, офис. Два парковочных места входят в стоимость аренды. Пожарная сигнализация, Возможность размещения рекламы на фасаде, Кафе-столовая, Собственник находится на упрощенной системе налогообложения, Шаговая доступность от метро . Подходит под: Офис продаж / Бутик, Шоу-рум / Call-центр, Школа танцев / Йога, Детский центр.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>